

Nr. 04/2022

LICHTENRADER MAGAZIN TEMPELHOFER

NACHRICHTEN
BERICHTE &
REPORTAGEN
von Lichtenrade
bis Tempelhof



Nach längerer Pause hofft der Lichtenrader Männerchor 1911 im April gemeinsam mit dem Kammerchor der Leo-Kestenberg-Musikschule wieder ein Frühjahrskonzert geben zu können. Seite 15

Foto: privat

TRYONADT IMMOBILIEN

INDIVIDUELL · PROFESSIONELL · ERFOLGREICH

Ihr Spezialist im **Süden Berlins**

sucht Häuser, Wohnungen
und Baugrundstücke.

Gern unterstützen wir
Sie beim Verkauf!



Bahnhofstraße 48 · 12305 Berlin

Tel. 030 - 75 444 88 - 0

Fax 030 - 75 444 88 12

Am Bahnhof 6A · 15831 Mahlow

Tel. 03379 - 20 28 8 - 0

Fax 03379 - 20 28 8 16

info@tryonadt-immobilien.de
www.tryonadt-immobilien.de

DOCHOWs Küchen mit Geschmack

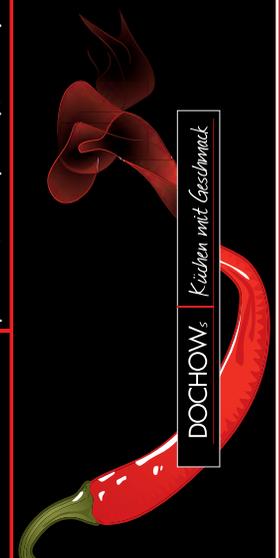
Olaf Dochow

Steglitzer Damm 96/ Berlin-Südende

Tel.: 03092123331

kueche@dochow.berlin

DOCHOWs Küchen mit Geschmack



Kostenlose Werteschätzung Ihrer Immobilie!

Wolfgang Schulz  Immobilien



Sie, Wir und das gemeinsame Ziel!



Haben auch Sie sich schon einmal gefragt, wieviel Ihre Immobilie wert ist?
Wir ermitteln den Verkehrswert und geben Ihnen kostenlos eine unverbindliche Werteschätzung.

Besuchen Sie uns im Lichtenrader Damm 3a · 12305 Berlin · 030 741 25 75

Pflanzenmarkt RUDOW

Groß-Ziethener Ch. 43
Ecke Rhodeländer Weg
12355 Berlin Rudow
Tel.: 030 / 66 86 88 42

WIR SIND WIEDER FÜR
SIE DA MIT EINEM
RIESENSORTIMENT
AN PFLANZEN

Öffnungszeiten:
Mo-Fr 9 - 18 Uhr
Sa 9 - 16 Uhr
So 10 - 13 Uhr

U7 BfH Rudow · Bus 271
Ausreichend Parkplätze vorhanden

www.pflanzenmarktrudow.de

Balkonpflanzen • Gartenpflanzen • Heckenpflanzen

Inhalt

www.IhrMagazin.berlin



Kunst und Wein...

...heißt es in diesem Jahr wieder rund um den Dorfteich. Und es wird nicht nur Wein aus erster Hand geboten, sondern auch zahlreiches Kunstgewerbe und viel Musik.

Seite 04

Das Kombibad...

...in Mariendorf steht vor dem Aus. Der Senat bevorzugt den Ausbau des Pankower Bades als Multifunktionsbad und das Geld reicht nur für ein Projekt..

Seite 06



Im Luckeweg ...

...gibt es Ärger. Die Mieter können nicht verstehen, dass hier viel abgerissen werden soll. Sie wollen bleiben und wehren sich.

Seite 08



Die nächste Ausgabe des Magazins erscheint zum 27. April
Anzeigen- und Redaktionsschluss 15. April

Und sonst:

Neues vom Tempelhofer Feld	Seite 07
BGH-Entscheidung zu Diedersdorf	Seite 09
Frühling: Britzer Garten erwacht	Seite 10
UN Lichtenrade	Seite 10
Food Campus am Teltowkanal	Seite 12
66. Britzer Baumblüte	Seite 13
Soziales Zentrum der EVM entsteht	Seite 14
Männerchor singt wieder (Titel)	Seite 15
Sturmschäden	Seite 16
Der 1. Waldgarten entsteht	Seite 18
Kleinanzeigen	Seite 18
7-Berge-Tour durch den Süden	Seite 24
90 Jahre Minows Tabak	Seite 26
Schüler sammeln Müll	Seite 27
Ostern auf der Trabrennbahn	Seite 28
Raten und Knobeln	Seite 20, 21 & 32

Impressum

Herausgeber

Gerd & Ewa Bartholomäus

Verlag

Ewa Bartholomäus Verlagsservice

Bank Berliner Sparkasse,
 IBAN: DE 03 1005 0000 1450 0270 04

Redaktion

Gerd Bartholomäus (ViSdP):
 Anger 15, 15754 Heidesee,
 033 767/899 833, 0151/15 67 28 10
 Info-Agentur@t-online.de

Anzeigen

Alfred Abrahamczyk:
 030/932 30 65 0176 - 63 41 30 88

Walther Bauer:
 030/25 74 09 49, 0172/ 88 58 146

Marina Heimann:
 0171/ 72 42 700

Linda Groß:
 030/99 54 83 83; 0163/232 61 25

Gerhard Schiller:

0178/749 38 46

Gerhard Zerwer:

030/662 10 67, 0173/248 39 78

Grafik

Roland Schreiner: 68 05 92 32

VERKAUF | VERMIETUNG | INVESTMENT



VON POLL
 IMMOBILIEN®

SIE SUCHEN ERFAHRUNG UND KOMPETENZ

Vertrauen spiegelt sich in Wertschätzung wieder.



Im Süden
 von Berlin

VON POLL IMMOBILIEN Shop Berlin - Tempelhof
 Lichtenrader Damm 87 | 12305 Berlin | T.: 030 - 70 07 58 96 0

Leading
 REAL ESTATE
 COMPANIES
 OF THE WORLD®

www.von-poll.com/berlin-tempelhof

Besuche

Ältere werden sich noch an die Zeiten erinnern, in denen nicht jedermann ein Telefon hatte. Wollte man denjenigen besuchen, tat man es spontan, ohne Anmeldung.

Mit dem Aufkommen des Telefons war der Besuch dann meist mit Anmeldung verbunden es sei denn, es ging in die Gartenlaube, wo es keine Festnetzleitungen gab.

Und dann kam das Funktelefon. Niemand ist mehr sicher. Überall und zu jederzeit erreichbar. Ein Besuch ohne Anmeldung? - Geht gar nicht.

Andererseits, warum soll man auch jemanden besuchen, mit dem man Tag und Nacht nicht redet aber chattet und ihn minütlich am eigenen Leben teilhaben lässt. Man wüsste ja gar nicht mehr, was man sich noch erzählen sollte, wenn man sich Auge um Auge gegenübersteht.

Und dann kam Corona. Da wurden dann behördlicherseits Besuche zusammengestrichen oder nur unter Bedingungen erlaubt, die ein zumindest abgebrochenes Mathematik-Studium erforderten. 5 Erwachsene aus zwei Haushalten... oder umgekehrt, und dann noch abhängig davon ob man in Berlin Besuche tätigt oder in Brandenburg oder gar darüber hinaus. Das erforderte erst gründliches Aktenstudium, was wann wo erlaubt war. Aber jetzt haben wir den Freedom Day! Oder nein, er wurde verschoben oder doch nicht? -

In jedem Fall Grund genug, sich aufzuregen. Die einen, weil sie den Untergang des Abendlandes voraussehen, weil man jeglichen Schutz gegenüber dem Virus fallen ließ und uns der unsichtbaren Gefahr nackt und bloß überlässt. Die anderen weil sie den Untergang der Demokratie und der Freiheit voraussehen, weil uns unter dem Mantel des Infektionsschutzes Freihei-

ten genommen werden. Diskussionen zwischen diesen Gruppen sind schwierig, wenn nicht gar unmöglich. Und wenn dann noch jemand im Bekanntenkreis ungeimpft ist, dann tritt mit diesen Personen gar der Antichrist über die Schwelle.

Ich (3G-geimpft, geimpft, geboostert) habe nie verstanden, warum man nicht „Spaziergänge“ im Freien erlaubte, auch wenn nicht alle Masken getragen haben, dagegen Demonstrationen wegen der Ukraine im sechsstelligen Bereich ohne Probleme genehmigt wurden. Na, da trug man ja halt auch Masken, nicht alle, aber manche.

Wir hören zwar auf die Wissenschaft, aber nur solange die sagt, was wir hören wollen. Keine Infektionsgefahr an der frischen Luft oder auf Jahrmärkten, das sagen nur wissenschaftliche Abweichler, auch wenn es fast allen entsprechende Experten so sagten.

Wir werden uns viel zu verzeihen haben, sagte der damalige Gesundheitsminister Spahn. Recht hat er. Fangen wir doch damit an, dass wir nicht jeden, der in diesem Punkt anderer Meinung war oder ist, für einen Psychopaten halten, mit dem man nie wieder im Leben etwas zu tun haben möchte.

Übrigens: Ich kenne ein paar radikalisierte Ungeimpfte denen ich durchaus klammheimlich eine Infektion gegönnt hätte, aber Fehlanzeigen, die einzigen die sich in meinem Umfeld anstecken, sind dreifach Geimpfte.

Jetzt sehe ich die Impfpflicht in einem ganz anderen Licht. Mit der Impfpflicht sind (fast) alle geimpft, können sich jetzt anstecken und sind dann endlich richtig geschützt. Sagt die Wissenschaft, hoffen wir, oder so.

In jedem Fall wird irgendwann nach der Pandemie und wenn die



Lust aufs Dauerchatten nachlässt, auch wieder ein Besuch anstehen. Da taucht die nächste Frage auf: Was bringt man mit als kleines Geschenk. Früher waren es Blumen oder Schokolade. Aber Schokolade wird in der Regel unter Bedingungen gewonnen, die wir nicht wollen und die Blumenplantagen für unsere Blumen kosten auch den Raum für eine freie Natur. Und einfach Blumen vom Feld? - Erstens gibt es kaum noch welche und zweitens nehmen wir damit den Biennen die karge ohnehin Verpflegung.

Aber Gott hat immer einen Plan B. Wenn man heute jemanden besucht, dann empfiehlt es sich, etwas Haushaltsöl oder einen Kanister Benzin oder Diesel mitzunehmen, Toilettenpapier ginge auch, aber hat irgendwie eine zweideutige Note. Ich las kürzlich, dass ein Kneipenbesucher statt einer Runde Kurze eine Runde Benzin ausgab. Der Mann hat Stil. Der Schnaps wäre billiger gewesen, aber guten Freunden gibt man gern ein Literchen vom Feinsten. Und wenn man dann statt normal Super noch zum Premium greift, zeigt man seine Wertschätzung.

Die Tankstellen sollten langsam anfangen kleinere Bezinbehälter mit noblem Etikett anzubieten, damit der Beschenkte auch weiß, was man ihm gönnte, empfiehlt Ihr Gerd Bartholomäus und gibt den Tipp an die Polizei: Nicht jeder der eine Flasche Benzin dabei hat, will Autos anzünden, es ist nur ein Geschenk!

Kurz-Info

Schloss Britz

Das „Duo Dopico“

Die Kulturstiftung Schloss Britz präsentiert im April im Kultur-stall das Duo Dopico, Cristina Allés Dopico - Klavier und Nora Scheidig - Violine.

Deutschland und Spanien – zwei Länder, zwei Kulturen, mit denen sich die Künstlerinnen Nora Scheidig, Violine und Cristina Allés Dopico, Klavier an diesem Abend musikalisch befassen. Die Sonate für Violine und Klavier No.1, Op. 51 von Joaquín Turina ist ein erster Ausflug gen Spanien. Dann die drei Romanzen für Violine und Klavier, Op. 22 von Clara Schumann.

Schließlich Robert Schumanns Sonate in a-Moll op. 105 „am Anfang...mit einem impulsiven Crescendo der Geige über dem atemlosen Agitato...; der zweite Satz als Tongedicht von pastoraler Einfachheit“. (Fanny Davies). Zum Ende noch ein Ausflug nach Spanien, zu Manuel de Falla, einem der bedeutendsten spanischen Komponisten des frühen 20. Jahrhunderts. „Suite populaire espagnole“ – einer Version Paul Kochanskis der „Siete Canciones“.

Die international mehrfach prämierten Künstlerinnen gaben 2016 ihr gemeinsames Debüt als Duo Dopico und konzertieren seither in namhaften Kammermusikreihen im In- und Ausland. Eintritt: 15 €, erm. 10 €

Duo Dopico: Die Schumanns & die Spanier
2. April, 19.00–20.45 Uhr
Kulturstall auf dem Gutshof
Alt-Britz 73, 12359 Berlin
Tel: 030 / 609 79 23-0
www.schlossbritz.de



ROHREngel

Rohr - und Kanalspezialisten

- Verstopfungsbeseitigung
- Rohr & Kanalreinigung
- TV Untersuchung
- Dichtheitsprüfungen und Generalinspektionen

Attilastraße 7
12529 Berlin-Schönefeld
OT Großziethen

Telefon: 03379 / 434 84 41
Fax: 03379 / 434 87 09
Mobil: 01520 / 19 99 083
E-Mail: ritter@rohrengel.com
Web: www.rohrengel.com

Kurz-Info

ufaFabrik

A. Rating: Zirkus Berlin

Arnulf Rating wollte eigentlich nur die Zeitungen zum Altpapier bringen. Aber dann bleibt er doch an einer dummen Schlagzeile hängen: Was kommt nach Corona? War da was? Was war da? Über was reden wir? Das Karussell dreht sich. Schnell. Schneller. Zirkus. Immer wieder überraschend wird eine Sensation nach der anderen präsentiert. Berlin ist das Zentrum. Hier spielt die Musik.

Es sind goldene Zwanziger Jahre. Der Mann mit dem Koks ist auch wieder da. Es geht heiß her. Was gestern galt, spielt heute keine Rolle mehr. Wir bewegen uns über Abgründe. Und alles im Netz und mit doppeltem Boden. Zirkus eben. Wir reden über alles. In den Manegen der Talkshows. Moderatorinnen sind die Dompteusen mit ihren gemischten Raubtiergruppen. Experten und Mietmäuler. Sie lassen sich streicheln, apportieren flink oder reißen das Maul auf wie Löwen. Das Publikum ist fasziniert oder gelangweilt – aber es bleibt dran. Arnulf Rating kennt sich aus: Er lebt in Berlin – und er gehört zur Risikogruppe. In seinem Programm nimmt er uns mit auf den Parforceritt durch die Manege. Mit Tempo und hohem Unterhaltungswert brilliert hier eine der dienstältesten scharfen Zungen des Landes. Der Anspruch bleibt: die Menschen oben mit erweitertem Bewusstsein und unten mit nasser Hose aus dem Theater zu entlassen. 19 €, Ermäßigt: 16 €, Studenten (nur im VVK): 12 €

*Arnulf Rating: Zirkus Berlin
Variété Salon
Mo. 25. April, 20.00 Uhr*

*ufaFabrik, Viktoriastr. 10-18,
12105 Berlin Tempelhof
Tel. +49 (0)30 755 030
www.rating.de/*



Der Gänsemarsch, wörtlich genommen, zählt zu den musikalischen Attraktionen des Weinfestes.

Kunst und Wein

Die Holländer kommen... und bringen das 'Wäscheleinophon'

Nichts ist schöner als Weine direkt beim Winzer zu probieren. Gelegenheit dazu bietet sich unter dem Motto „Kunst trifft Wein“ beim diesjährigen Frühjahrspendant zum herblichen Lichtenrader Wein- und Winzerfest am idyllisch gelegenen Dorfteich vom 29. April – 1. Mai.

Menschen, die Wein machen, treffen auf diejenigen, für die sie das tun: persönlich, kompetent und vor allem gut gelaunt! Nach Herzenslust kann gefachsimpelt werden. Oder der laue Abend bei einem Fläschchen Wein genossen werden, dazu ein passender Snack – von Flammkuchen bis zu Käsespezialitäten - bei Live-Musik und mit guten Freunden!

Apropos Live-Musik: Neben den edlen Tropfen aus verschiedenen Anbaugebieten liegt bei „Kunst trifft Wein“ der Schwerpunkt auf Kunst und Kultur, und mit dem Huub Dutch Duo und der Ganzenfanfare vor allem auf holländischer.

Wer allen Ernstes 'Wäscheleinophon' spielt, ist entweder an traditionellen Instrumenten gescheitert oder so musikalisch begabt, dass er ein eigenes Instrument er-



Zusammen mit dem bluesigen Bühnen-Stoiker Chris Oettinger am Piano bildet Huub Dutch das Huub Dutch Duo.

finden kann. Huub Dutch ist definitiv Letzteres. Er begeistert durch souligen Gesang, virtuos-entspanntes Trompetenspiel und sympathisches Entertainment. Und dazu grooved er wie kein Zweiter auf seinem originellen Kübelbass, dem 'Wäscheleinophon'.

Zusammen mit dem bluesigen Bühnen-Stoiker Chris Oettinger am Piano bildet der charismatische Entertainer das Huub Dutch Duo (Sa & So). Herausgekommen ist dabei eine Mischung aus swingenden Klassikern und groovigen Blues- und Boogie-Nummern, ge-

paart mit lässigem Witz. Ausgezeichnet wurde diese ungewöhnliche Partnerschaft dafür nun mit dem baden-württembergischen Kleinkunstpreis 2021. Kleine Besetzung, große Show!

Ein Tambour, ein Tambour-Major und eine Gruppe Toulouser Gänse: Mit Trommelgeräuschen, Gepfeife, Geschnatter und anderen musikalischen Klängen ziehen, oder besser gesagt watscheln, sie rund um den Lichtenrader Dorfteich und sorgen so bei Jung und Alt für Begeisterung. Die Gänsekapelle (Sa )

WIR BRAUCHEN

VERSTÄRKUNG!

KFZ-MECHATRONIKER* IN GESUCHT

▶ ATTRAKTIVE VERGÜTUNG ▶ VOLLZEIT ▶ STARKES TEAM
▶ AUSSICHT AUF FESTANSTELLUNG + URLAUBSGELD
+ WEIHNACHTSGELD

IHRE AUSSAGEKRÄFTIGE BEWERBUNG AN TEAM@HOESER-BERLIN.DE

▶ **AUTOHAUS HÖSER GMBH**
JULIUSSTRASSE 61-62
12051 BERLIN
TEL. 030 6852061
HOESER-BERLIN.DE

autohaus
HÖSER

Kunst und Wein

Gilbert im Film

Und aus Frankreich kommt Gilbert Jakubczyk-Liberman, einer der letzten Vertreter jener fast ausgestorbenen Spezies von Artisten, die mit ihren sensationellen und auch kuriosen Darbietungen auf der Straße das Publikum in ihren Bann zogen. Er fasziniert das Publikum mit Zaubertricks und komischen Nummern, begleitet von der kleinen imaginären Flohdame Fifine, die mit waghalsigem Salto von einem hohen Turm ins Wasserbecken springt.

Gilberts Leben als Gaukler begann mit dem Ausbruch aus einem belgischen Erziehungsheim, als er noch keine 14 Jahre alt war. Danach wurde die Straßenbühne sein Zuhause – mit all ihren Fa-

cetten. Im letzten Jahr entstand ein Dokumentarfilm über ihn. Und ein Ausschnitt wurde 2019 bei „Kunst trifft Wein“ am Lichtenrader Dorfteich gedreht. Der Film streift Gilberts Jahre als Organisator der Gaukler-Szene auf dem Platz vor dem Centre Georges Pompidou in Paris, aber auch Begegnungen mit den Reichen und Schönen dieser Welt. Er stand auf der Bühne mit Amanda Lear oder Serge Gainsbourg, trat mit Robin Gibb von den Bee Gees in der deutschen TV-Show „Wetten, dass..?“ auf oder spielte an der Seite von Anthony Perkins oder Gerard Depardieu kleinere Rollen in Filmen.



☞ & So) ist eine einzigartige Mischung aus Menschlichem, Tierischem und Musikalischem!

Louisiana-Feeling kommt bei der Cajun- und Zydeco-Band Colinda (Fr) auf. Die Berliner Band spielt in der Besetzung mit Geige, Akkordeon, Gitarre und Waschbrett Musik aus den „Swamps“ des Mississippi-Deltas und zeigt, dass man auch im Berliner Sumpf mit Two-Steps, Walzer und Polkas den Bären zum Steppen bringt.

Und aus Frankreich kommt Gilbert, le Saltimbanque de Paradis, einer der letzten Vertreter jener fast ausgestorbenen Spezies von Artisten, die mit ihren sensationellen und auch kuriosen Darbietungen auf der Straße das Publikum in ihren Bann zogen. Er fasziniert das Publikum mit Zaubertricks und komischen Nummern, begleitet von der kleinen imaginären Flohdame Fifine, die mit waghalsigem Salto von einem hohen Turm ins Wasserbecken springt. Und niemand speit so großartige Feuerfontänen wie Gilbert, der einst vor

dem Pariser Centre Pompidou die Straßenartistszene organisierte und schon mit vielen Großen dieser Welt wie Audrey Hepburn, Anthony Perkins oder den Bee Gees gearbeitet hat.

Ergänzt wird das Lichtenrader Weinfest durch eine lebendige Kunstmeile. Töpfer, Maler, Mode- und Schmuckdesigner stellen hier ihre Produkte aus, lassen sich bei der Arbeit über die Schulter schauen und verkaufen ihre selbst gefertigten Kunst-Stücke an Ort und Stelle. Genau das Richtige, um sich rundherum auszustatten, denn ob praktisch-schön, überraschend-edel oder überflüssig-genial - sie haben immer eines gemeinsam: Sie sind originell - und - original! Auf einen Blick

„Kunst trifft Wein“ in Lichtenrade, am Dorfteich; Eintritt: umsonst & draußen.

Fr., 29. April, 14.00 – 23.00 Uhr
Sa., 30. April, 12.00 – 23.00 Uhr
So., 1. Mai, 12.00 – 20.00 Uhr
Alt-Lichtenrade, 12309 Berlin

KIEBGIS
Vertragswerkstatt und Verkauf
Miele Metz LOEWE.
TechniSat jura
SAT u. BK-Anlagenbau und Reparatur
Bahnhofstraße 18 · 12305 Berlin
Telefon 76 40 41 40 · Telefax 76 40 41 50
HiFi · Video · Fernseh · Service · Telekom · eigene Meisterwerkstatt

DER ABSOLUTE HAMMER
Laptops zum kleinsten Preis der Welt!
Laptop-Sonderpreise.de
Autorisierter Dell Händler
Mobil: 0177-346 76 61
Robert Shalabi - Krokusweg 8 - 12529 Schönefeld / OT Großziethen

Frieden Immobilien u.g. Seit 1967
KOSTENLOS Wertermittlung Ihrer Immobilie.
Wir vergolden Ihre Immobilie!
Tel: 030 6645019
immotipp@t-online.de
Neuköllner Str.249, 12357 Berlin

Nina's Schneiderwerkstatt
Wünsdorfer Straße 108
12307 Berlin
Tel.: 030 847 22 66 2
Mobil: 0173 593 544 6
E-Mail: ninas.schneiderwerkstatt@yahoo.de
Inh.: Nina Regel
Öffnungszeiten: Mo. Mi. Fr. von 10 - 16 Uhr
Zusätzliche Termine gern nach telefonischer Absprache

Rehabilitationsmittel - Sanitätsservice
ANDRÉ PISSAREK
Mobil: 0174-171 02 12

- Rehabilitationsmittel
- Türschwellausgleich
- Treppenlifte Handläufe
- Haltegriffe Rampen
- Treppengeländer
- Rollstuhlrampen

Neben Installationen kümmern wir uns auch um die Wartung und Reparaturen von Pflegebetten, Rollstühlen, Rollatoren sowie allen anderen Hilfsmitteln.
Lassen Sie sich informieren!

Am Rudower Waldrand 34 - 12355 Berlin - Tel.: 030-663 41 33
www.sanitaetsservice-pissarek.de

Leserbriefe

Tempelhof

Boelcke und nicht Boelke

In der März Ausgabe vom Lichtenrade/Tempelhofer Magazin ist mir ein Schreibfehler einer Straßennamens aufgefallen. Ich finde gerade bei Eigennamen sollte auf die Rechtschreibung geachtet werden. Es wäre ja möglich, erst Recht bei Gedenkstätten oder ähnlichem, dass man dort hinfahren möchte und es besichtigen. Dann findet man es nicht oder ist verunsichert, schlimmstenfalls wird man vom Navi an die falsche Stelle geführt. So wird zum Beispiel die Boelckestraße mit C geschrieben. Genauso Straßennamen in anderen Bezirken, da geht es manchmal nur um einen Buchstaben am Ende der einen in den falschen Bezirk führen kann (eigene Erfahrung). Ansonsten ein toller Bericht, schön immer wieder neue Ecken zu entdecken, nachdem man durch Ihre Berichte darauf aufmerksam gemacht wurde. Danke.

Boelcke-Pansegrau
(geb.Boelcke 😊)



Keine Kombibad-Zukunft für das Bad im Ankogelweg.

Foto: Heimann

Ankogelweg

Pankow statt Mariendorf: Senat beschließt Aus für neues Kombibad

Das ist eine ganz bittere Nachricht für alle Wasserräten im Süden Berlins: Das lange geplante neue Kombibad im Mariendorfer Ankogelweg wird nun doch nicht gebaut. Stattdessen soll ein Multifunktionsbad nur in Pankow entstehen. Das gab Staatssekretärin Nicola Böcker-Giannini (47, SPD) im Sportausschuss des Abgeordnetenhauses bekannt.



Sportstadtrat Dollase will den Süden nicht ins Aus drängen lassen.



Oliver Frey: Schwerer Rückschlag für den Schwimmsport.

Der Grund seien explodierende Baukosten, so die Staatssekretärin. Als die Planungen für beide Standorte vor mittlerweile acht Jahren begonnen hatten, sei der Senat von insgesamt 60 Millionen Euro ausgegangen. Doch allein für Pankow müsste man jetzt bereits 67 Millionen Euro ausgeben. Deshalb müsse man „priorisieren“ und habe sich für Pankow entschieden, da es ein „wachsender Bezirk“ sei. Dennoch wolle man den Ankogelweg nicht aufgeben, sondern das bestehende Bad sanieren.

Noch deutlicher drückte sich Marie Rupperecht (40) aus, bei den Berliner Bäderbetrieben (BBB) für Finanzen und Personal zuständiges Vorstandsmitglied: „Für Mariendorf gibt es derzeit keine Perspektive.“ Immerhin versicherte auch sie, dass Notmaßnahmen wie beispielsweise Dachabdichtungen auch weiterhin vorgesehen seien. Bei Bezirkspolitikern aus Tempelhof-Schöneberg stößt die Ent-

scheidung gegen den Ankogelweg auf Unverständnis und scharfe Kritik. Sportstadtrat Tobias Dollase (48, parteilos für CDU) reicht die Begründung für Pankow nicht aus: „Das Bad in Mariendorf hat ebenfalls ein riesiges Einzugsgebiet, immer mehr Familien mit kleinen Kindern ziehen in den Süden. Sport und insbesondere Schwimmen sind wichtig, es braucht mehr Wasserflächen. Ich erwarte, dass

**Zeitschriften
einfach günstig
mieten!**
weissgerberlesezirkel.de
030/740 748 70

**LICHTENRADER
MAGAZIN
TEMPELHOFER**
Tel.: 033 767/ 899 833
Funk: 0151/15 67 28 10
www.lhrMagazin.berlin

Wir sind Stolz drauf!

Seit 21. März 1932 sind wir mit unserem Zigarren- und Pfeifengeschäft in der Bahnhofstrasse ansässig!

90 JAHRE

Vielen Dank an meine Großeltern - und natürlich an unsere Kunden...
Jascha und René Minow

MINOWS TABAK DEPOT
(Zigarren Wächter) über 120 Jahre Tabaktradition seit 1898
Bahnhofstraße 56 · 12305 Lichtenrade

T 030 744 01 00 W www.minows-tabak-depot.de
F 030 744 30 37 @ info@minows-tabak-depot.de



Noch ist das Gelände am südöstlichen Eingang zum Tempelhofer Feld eingezäunt, doch schon bald können Kinder hier toben.

Tempelhofer Feld

Bald kann hier getobt und gematscht werden

Gute Nachricht für große und vor allem kleine Besucher des Tempelhofer Feldes: Am „Crashgate“, dem südöstlichen Eingang an der Neuköllner Oderstraße, entsteht ein „Naturerfahrungsraum“.

Die Bauarbeiten haben bereits begonnen, noch im April soll alles fertig werden, so dass vor allem Kinder dann auf Entdeckungsreise gehen können.

Wie die landeseigene Parkgesellschaft Grün Berlin mitteilte, können Mädchen und Jungen erste Erfahrungen in der Natur sammeln. „Sie sollen auf der Fläche toben und matschen, sich aber auch zurückziehen können“, so eine Sprecherin.

Auch für Ausflüge von Kita- und Hortgruppen sowie für Schulklassen sei das Areal gedacht.

Für den zukünftigen Naturerfahrungsraum werden auf dem rund 1 Hektar großen Gelände die be-

stehenden Hügel der „Tempelschlucht“ nachmodelliert, ein Wasserspielbereich mit Wasserpumpe errichtet sowie liegende Holzstämme, Findlinge und Sand oder Lehm als weitere Naturelemente für das freie Spielen eingebracht. Pflanzungen von Obstbäumen und Sträuchern sowie der Einbau von „Insektenhotels“ ergänzen die Maßnahmen. Kinder können dort gemeinsam pflanzen, Schilder malen oder Lehm-landschaften bauen.

Die Kosten für die Entwicklung des „Naturerfahrungsraums“ belaufen sich auf rund 137.000 Euro, finanziert aus Landesmitteln. Grün Berlin übernimmt die Bauherrenfunktion und ist verantwortlich für die Steuerung des Projekts.

Die Maßnahmen finden im Rahmen der Umsetzung des Entwicklungs- und Pflegeplans (EPP) für das Tempelhofer Feld statt, der mit Bürgerbeteiligung erarbeitet worden war. *MB*

die Senatsverwaltung trotz der Absage das Schulschwimmen für alle Grundschülerinnen und -schüler im Bereich Mariendorf, Marienfelde und Lichtenrade sicherstellt“, so Dollase. „Ich appelliere an die Senatsverwaltung, dass der Berliner Süden in Sachen Schwimmen nicht ins Aus gedrängt wird.“

„Das ist ein schwerer Rückschlag für den Schwimmsport in Tempelhof-Schöneberg“, so der sportpolitische Sprecher der SPD, Oliver Fey (48). „Sport – und damit auch der Schwimmsport – gehört nicht nur zur Daseinsvorsorge, sondern genießt im Land Berlin Verfassungsrang.“

Die sportpolitische Sprecherin der Grünen in der BVV Tempelhof-Schöneberg, Astrid Bialluch-Liu, fordert für den Bezirk eine Zwischenlösung. Möglicherweise direkt auf dem Gelände im Ankogelweg könne provisorisch eine Halle in Leichtbauweise errichtet werden. Denn: „Das Kombibad Mariendorf ist bekanntermaßen stark

sanierungsbedürftig, es steht zu befürchten, dass über kurz oder lang mit einer Schließung zu rechnen ist. Das wäre für den (Schul-) Schwimmsport eine Katastrophe.“ Der ehemalige Lichtenrader CDU-Abgeordnete Florian Graf schrieb im Kurznachrichtendienst Twitter: „Ein glatter Wortbruch gegenüber den vielen Vereinen, Schulen und Bürgern in Mariendorf, Marienfelde und Lichtenrade, denen seit acht Jahren parteiübergreifend ein Neubau des Ankogelbades zugesagt wurde.“

Der Neubau im Ankogelweg stand schon lange unter keinem guten Stern: Immer wieder mussten die Planungen geändert, der Eröffnungstermin immer weiter nach hinten verschoben werden – noch 2015 war das Jahr 2021 genannt worden, doch im vergangenen Jahr korrigierten die Bäderbetriebe ihre Prognose auf 2026. Nun haben sich alle weiteren Planungen erledigt... *Matthias Bothe*

Rolladen und Markisen
HERZIG

Tel. 030 / 66 93 05 08 · 0178 / 205 56 15
www.rolladen-herzig.de · info@rolladen-herzig.de

Ihr Rolladen- und Markisenexperte aus Rudow nova hüppe

**Rollläden & Jalousien
Markisen & Markisentücher
Fenster & Türen (Neumontage)
Insektenschutz**

Beratung · Planung · Aufmaß vor Ort
Montage · Reparatur
Umrüstung auf Motorbetrieb · Wartung

FRANK IMMOBILIEN Meine Region. **Mein Makler.**

WAS IST IHRE IMMOBILIEN WERT?
Jetzt kostenlos bewerten!

Krokusstraße 93 | 12357 Berlin-Rudow
www.frank-immobilien.eu

Jetzt telefonische Beratung buchen!
030 664 11 53

Honigtopf

Restaurant | Café
Sommerterrasse

**Feierlichkeiten bis 70 Personen
Internationale Küche
Auch außer Haus Verkauf**

**Marienfelder Chaussee 12
12349 Berlin
030 - 28 65 13 65**

**So - Do 12 - 21 Uhr · Fr + Sa 12 - 22 Uhr
Mo + Di momentan nur mit Reservierung**

Kurz-Info

Schloss Britz

Tango Argentino

Die Kulturstiftung Schloss Britz präsentiert 10. April im Kulturstall das „Cuarteto Danzarín“. So wie der Tango zwischen Melancholie, Drama und sprühender Lebensfreude changiert, so verzaubert Cuarteto Danzarín seine Zuhörer mit originalen (und originellen) argentinischen Tangos, atmosphärisch dichten Tangobällen, und vor Esprit und Vitalität sprudelnden Milongarhythmen.

In der Tradition berühmter Tango-Orchester der goldenen Ära der 30er und 40er Jahre in Buenos Aires, präsentiert das deutsch-argentinische Ensemble Klassiker des Tanzsalons von



Das Cuarteto Danzarín präsentiert im Schloss ihren „Tango Argentino“.

Francisco Canaro, Juan D'Arrienzo und Carlos Di Sarli und konzertante Tango Nuevo-Kompositionen von Astor Piazzolla bis Ramiro Gallo.

Mit ihrem authentischen Tango-sound begeistern die vier Musiker vom Cuarteto Danzarín Tango-tänzer und Konzertpublikum gleichermaßen. Sie waren zu Gast in vielen Konzertsälen und auf europäischen Tangofestivals und Tangobällen, u.a. auf dem Queertangofestival und der Tangonale Berlin und dem Tangofestival Potsdam.

Tango Argentino vom Feinsten, zum Zuhören und Tanzen!

Mit Werken von Carlos Di Sarli, Carlos Gardel, Astor Piazzolla und Juan Arienzo

Besetzung: Ludger Ferreiro - Klavier; Ulrike Dinter - Violine; Tomás Diaz - Bandoneon und Sven Holscher - Bass.

Eintritt: 18 €, erm. 13 €

Cuarteto Danzarín:
Tango Argentino
10. April, 19.00-20.45 Uhr
Kulturstall auf dem Gutshof
Alt-Britz 73, 12359 Berlin
Tel: 030 / 609 79 23-0
www.schlossbritz.de



Wollen nicht aus dem Luckeweg weichen: Bernd Herms (77), Claus-Peter Geiler (70), Evelyn (72) und Wolfgang Mende (74) und Dieter Lunk (81, von links). Fotos: Bothe

Marienfelde

Die Mieter aus dem Luckeweg: „Wir wollen hier nicht wegziehen!“

„Es ist unbegreiflich, dass man das hier alles abreißen will“, sagt Claus-Peter Geiler (70) und schüttelt den Kopf. Auch seine Mitstreiter in der Mietergemeinschaft der Häuser Luckeweg 31-37 können nicht verstehen, warum sie ihre Wohnungen verlassen sollen. Doch ihrem Vermieter, dem Beamten-Wohnungsbau-Verein zu Köpenick (besitzt in Berlin insgesamt 5400 Wohnungen) ist es ernst – die Gebäude in der Trabantenstadt von Marienfelde sollen Neubauten weichen.

Deshalb haben die Bewohner nun in einem offenen Brief alle Fraktionen im Abgeordnetenhaus und in der Bezirksverordnetenversammlung (BVV) von Tempelhof-Schöneberg um Hilfe gebeten. „Im Zusammenhang mit diesem Bauvorhaben sollen nachweislich sanierungswürdige Häuser – ein Gutachten von 2017 liegt vor – mit insgesamt 48 gut erhaltenen Wohnungseinheiten und einer sozialen Miete abergerissen werden, um diese dann durch wesentlich teureren zu



Auch dieser bei Kindern sehr beliebte Spielplatz soll für das Neubauprojekt im Luckeweg abgerissen werden.

ersetzen. Es liegen genügend Gutachten vor, dass ein derartiger Abriss weder ökonomisch noch ökologisch sinnvoll ist und somit völlig gegen die o.a. Ziele spricht“, heißt es in dem Schreiben.

Claus-Peter Geiler wohnt seit 37 Jahren in einem der dreistöckigen Gebäude, die seit den 60er Jahren mitten zwischen Hochhäusern entstanden sind. „Ich weiß, dass wir hier als Genossenschaftler für die heutigen Verhältnisse

noch sehr günstig leben“, sagt er. Für 78 Quadratmeter zahlt der ehemalige BVG-Busfahrer monatlich 650 Euro Warmmiete. Umso unverständlicher ist für ihn, dass dem Beamten-Wohnungsbau-Verein, der schließlich gemeinnützig sein solle, offenbar hoher Profit so wichtig sei. Im Luckeweg 31-37 wohnen heute noch zwölf Mietparteien.

Die Planung sieht den Neubau von 292 Wohnungen in bis zu achtstö-

Bauernstübchen

Raucher-Kneipe mit WLAN und 4 Großbildfernsehern

Geöffnet: 10 - 0 Uhr?
So. 10 - 22 Uhr?



Bahnhofstr.39 · 12305 Berlin · Tel : 7445326
www.facebook.com/bauernstuebchen.lichtenrade
www.bauernstuebchen-lichtenrade.de

Schloss Diedersdorf

BGH: Keine Entschädigung

Mehr als ein Jahr lang hat sich Thomas Worm (64) durch alle Instanzen gekämpft – jetzt hat der Chef des beliebten Ausflugsziels Schloss Diedersdorf in der letzten endgültig verloren: Der Bundesgerichtshof (BGH) in Karlsruhe entschied, dass er als Betroffener des Corona-Lockdowns keinen Anspruch auf staatliche Entschädigung für seine Einnahmeausfälle hat (Aktenzeichen III ZR 79/21).

Damit ist das Verfahren rechtskräftig abgeschlossen. Möglich wäre unter Umständen nur noch eine Beschwerde beim Bundesverfassungsgericht – das die Sache im Erfolgsfall dann an den BGH zur erneuten Beratung zurückverweisen könnte. „Ich muss mich erstmal mit meinem Anwalt beraten, wenn er das Urteil durchgelesen hat“, sagte Thomas Worm diesem Magazin. „Aber ich finde schon, dass es eine Sache für das Verfassungsgericht ist. Denn es kann doch nicht sein: Nämlich, dass jemand, der weniger zur Pandemie beigetragen hat, weniger bekommt als einer, der Infektionen nicht verhindert hat.“ Für Gerichts- und Anwaltskosten habe Worm mittlerweile einen „hohen fünfstelligen Betrag“ ausgeben müssen.

„Hilfeleistungen für von der Pandemie schwer getroffene Wirtschaftsbereiche sind keine Aufga-

be der Staatshaftung“, begründete der Vorsitzende Richter Ulrich Herrmann bei der Urteilsverkündung. Aus dem Sozialstaatsprinzip folge nur eine Pflicht zu innerstaatlichem Ausgleich. Die nähere Ausgestaltung bleibe dem Gesetzgeber überlassen. In der Pandemie sei der Staat dieser Verpflichtung durch die Auflage von Hilfsprogrammen nachgekommen.

Die Entscheidung hat grundsätzlichen Charakter. Die Land- und Oberlandesgerichte orientieren sich in aller Regel daran. Dort sind nach Herrmanns Worten bundesweit noch viele ähnliche Verfahren anhängig.

Um die Ausbreitung von Covid-19 zu stoppen, hatten Bund und Länder in der ersten Pandemie-Welle im März 2020 das öffentliche Leben heruntergefahren. Auch die Gastronomie musste wochenlang schließen. Essen und Getränke konnten nur zum Mitnehmen verkauft werden, Hotels durften keine Touristen mehr aufnehmen.

Die Worms wollten erreichen, dass das Land Brandenburg ihnen eine Entschädigung von mindestens 27.000 Euro zahlen muss. Die genaue Schadenshöhe wäre nachträglich bestimmt worden. Die Klage hatte bereits am Potsdamer Landgericht und in zweiter Instanz am Oberlandesgericht Brandenburg keinen Erfolg. MB

ckigen Häusern, einer Kita und einer Tiefgarage mit 274 Pkw- sowie 400 Fahrradstellplätzen vor. Weichen müssten dafür auch ein Spielplatz und eine Grünanlage mit gut 120 Kiefern und anderen Bäumen. Auch der ehemalige Baustadtrat und jetzige Bezirksbürgermeister Jörn Oltmann (55, Grüne) gilt als Befürworter des Projekts.

Die Sprecherin des Wohnungsbauvereins, Susanne Maier-Bluschke, verweist darauf, dass man das Bauvorhaben bereits 2018 öffentlich vorgestellt habe. „Unseren Bewohnern haben wir schon sehr frühzeitig Umzugsangebote in benachbarte, bereits sanierte Wohnungen unterbreitet. Auf Wunsch konnten auch andere Wohngebiete der Genossenschaft gewählt werden. Die meisten Bewohner haben von diesem Angebot bereits Gebrauch gemacht.“

Das will Bernd Herms (77), seit genau 50 Jahren Mieter im Luckeweg 33, so nicht gelten lassen: „Meine Frau und ich haben uns sechs Wohnungen angesehen, zum Beispiel in der Hildburghäuser Straße. Da passt aber unser Schrank nicht ins Schlafzimmer und das Wohnzimmer ist zu klein“, berichtet er. Und

Claus-Peter Geiler weiß: „Die Mieter hier haben ein Durchschnittsalter von über 70 und ihr Mobiliar aufgrund des lebenslangen Wohnrechts als Genossenschaftler dem Grundriss der Wohnung angepasst. Das bedeutet, dass im Falle eines Umzugs ein Großteil der Möbel ersetzt werden muss – und das wiederum bedeutet, dass wir dann etwa 60 Prozent der Kosten für neue Möbel, Küchen, Teppichböden oder Gardinen selbst aufbringen müssten.“

Auch Susanne Maier-Bluschke räumt ein: „Als Genossenschaft beschäftigen wir uns nur ungern mit dem Rückbau von Häusern. Andere Gebäude im Viertel werden aufgestockt, im Luckeweg haben wir solche Planungen jedoch nicht umsetzen können.“

Eine Hoffnung bleibt den Menschen aus dem Luckeweg aber noch – die Berliner Bürokratie. Der erste Bauantrag der Genossenschaft aus dem Jahr 2019 wurde wegen formaler Fehler und zahlreicher Einsprüche abgelehnt, ein zweiter noch nicht gestellt. Bis tatsächlich abgerissen und neu gebaut werden kann, werden noch Jahre vergehen. *Matthias Bothe*



Frohe Ostern

THALASSA

Griechischer Supermarkt & Feinkost





10% Rabatt auf alles ab einem Verkaufswert von 10,- €

Bestellungen von Vorspeiseplatten für Ihre Festlichkeiten

Lichtenrader Damm 45 A · 12305 Berlin
Geöffnet: Mo. - Fr. 9 - 19 Uhr · Sa. 9 - 16.30 Uhr
Telefon & Bestellungen: 030 - 70 78 23 31
Kostenloser Kundenparkplatz auf dem Hof



...die angenehme Art, eine Immobilie zu (ver)kaufen

Unsere Kompetenz, Ihre Sicherheit

Wann ist die richtige Zeit eine Immobilie zu (ver)kaufen?



...Sie bestimmen, wann der richtige Zeitpunkt ist!

KS Immobilien GbR Dargusch & Yorulmaz · Berlin & Umland

Büro Mahlow
 Leonstraße 105
 15831 Mahlow
 Tel.: 03379 43 101 85

Büro Berlin
 Wünsdorfer Str. 98
 12309 Berlin
 Tel.: 030 707 65 936

info@ks-immobilienmakler.de · www.ks-immobilienmakler.de

Britzer Garten erwacht zu frühlingshaftem Leben

Mit dem Sprießen von Schneeglöckchen, Krokussen und Co. sowie der Geburt des ersten tierischen Nachwuchses bei den Thüringer Waldziegen, kündigt sich im Britzer Garten der Frühling an. Vor allem kleine Besucher können sich über die neugeborenen Zicklein freuen. Erstmals können die 20 kleinen Waldziegen, die zu den stark gefährdeten, alten Haustierrassen zählen, dann im Freigehege nahe des Wasserspielplatzes am Eingang Blütenachse bestaunt werden.

Auch gastronomisch erwacht der Britzer Garten zu neuem Leben. Im März öffnete nach rund einjähriger Pause das Café am See wieder seine Tore. Ab 1. April öffnet der „Seestern“ wochentags von 10 bis 18 Uhr, am Wochenende bis 20 Uhr. Mit dem Saisonstart steht der Britzer Garten Besuchern ab sofort täglich wieder länger für Erholung, Kultur und sportliche Aktivitäten zur Verfügung. Neben weiten Wiesen für ausgedehnte Yoga-Sessions, Pilates und andere sportliche Aktivitäten wartet die 90 Hektar große Parkanlage mit verschiedenen Routen für Nordic Walker und Jogger sowie mit einem Kneipp-Gesundheitsparcours auf. Ab Mitte März werden, sobald kein Bodenfrost mehr droht, die beiden Kneipp-Stationen „Armtauchbeken“ und „Kalter Knieguss“ wieder in Betrieb genommen. Die Wassertrittstelle am Wiesenbach folgt im April.

Veranstaltungen April

Saisonöffnung:

10. April, 14 bis 17 Uhr

Nach einem langen Winter swingt sich der Britzer Garten langsam und gediegen in die neue Veranstaltungssaison, wenn die Musiker der Savoy Satellites zeitlose Songs der 30er und 40er Jahre – der Zeit, als Jazz noch Pop war – zum Besten geben. In großer Besetzung mit Bläsern, Gitarre, Kontrabass und Klavier entsteht so auf der Festplatzbühne am See der Sound von Benny Goodman, Count Basie und Frank Sinatra.

Ostereierhängen:

11. April, 10.30 bis 12.30 Uhr

Kinder aus Grundschulen und Kitas sorgen für Osterstimmung, indem sie gemeinsam mit dem Förderkreis Freunde des Britzer Gartens e.V. ein tausend Ostereier in die Bäume der Obstwiese hängen. Parkgäste sind gebeten, ebenfalls dekorative Oster-

eier mitzubringen und die Bäume zu schmücken. Ein kleines Rahmenprogramm ist geplant. Ort: Obstwiese nahe Eingang Mohriner Allee.

Osterfeuer:

16. April, 18 bis 21 Uhr

Ostereier suchen, picknicken, Gartenkunst genießen – all das kann man am langen Osterwochenende im Britzer Garten erleben. Eingeläutert werden die Feiertage mit dem traditionellen Osterfeuer am Oster samstag auf der Spiel- und Liegewiese



Ostereier suchen, picknicken, Gartenkunst genießen – all das kann man am Osterwochenende im Britzer Garten erleben. Foto: Heinz Schreiber

se. Die Berliner Band Simply Red necks sorgt für die richtige musikalische Untermalung, sodass sich bei Hits der 60er bis 90er Jahre warm getanzt werden kann. Highlight ist am frühen Abend das Entzünden des Osterfeuers.

SonntagsKult am See – Simone und ihr Flotter Dreier:

24. April, 15 bis 17 Uhr

Geht mit auf eine Reise in die 50er- und 60er-Jahre und seid dabei, wenn Simone zusammen mit den Flotten Drei auf der Festplatzbühne am See zahlreiche Ohrwürmer der bekanntesten Interpreten der Wirtschaftswunderzeit wieder aufleben lässt. Ein abwechslungsreiches Musikprogramm, gespickt mit humoristischen Einlagen und Parodien, begeistert nicht nur Rock'n'Roll Fans.

Blütenschau „Tulipan“:

April bis Juni

Die Blütesaison des Britzer Gartens beginnt mit der großen Tulpenschau im Frühling. Die Tulpenblüte der frühen Sorten von einfachen bis gefüllten Blütenformen beginnt im April, während die späten Sorten, wie beispielsweise die extravaganten Papageientulpen, ihre volle Pracht erst zwischen Mai und Juni offenbaren. Bereits im Herbst wurden 165.000 Zwiebeln der Frühlingsblume für die jährliche Sonderschau gesteckt.

Aus Lichtenrade - für Lichtenrade!

www.un-lichtenrade.de kontakt@un-lichtenrade.de

Lichtenrade

7 Tipps für erfolgreichen Immobilienverkauf

Sie planen, Ihre Immobilie ohne Immobilienmakler zu verkaufen? Dann haben wir ein paar Tipps für Sie:

Tipp 1: Planen Sie den Verkauf strategisch

Den Wert Ihrer Immobilie sollten Sie keinesfalls durch mangelnde Planung aufs Spiel setzen. Stellen Sie sich daher im Vorfeld exakte Fragen, wie z.B. bis wann soll der Verkauf abgeschlossen sein; wie erreichen Sie Ihre Zielgruppe; wie strukturieren Sie Ihre Besichtigungen und wie stellen Sie die Finanzierung der Käufer sicher.

Tipp 2: Seien Sie realistisch – auch zu sich selbst

Emotionen spielen oft eine große Rolle beim Verkauf der eigenen Immobilie. Das Eigenheim wurde lange selbst bewohnt, vielleicht haben Sie hier Ihre Kinder aufwachsen sehen oder Sie sind selbst hier aufgewachsen. Bestimmt haben Sie auch sehr viel Herzblut in Renovierungen gesteckt. Als Verkäufer ist es aber wichtig zu verstehen, dass dies eine rein emotionale Bewertung Ihrerseits ist. Versuchen Sie den Wert durch die Augen des Käufers zu sehen: Welche Renovierungen stehen in naher Zukunft an, beurteilen Sie objektiv die positiven und weniger positiven Merkmale Ihrer Immobilie. Vergessen Sie nicht, dass Käufer einen anderen Blick auf die Immobilie haben, als Sie selbst. Versuchen Sie daher so neutral wie möglich zu bleiben. Gefällt einem Käufer das ein oder andere nicht, nehmen Sie dies bitte nicht persönlich. Schließlich sind Geschmäcker verschieden.

Tipp 3: Ermitteln Sie den richtigen Angebotspreis der Immobilie

Der Angebotspreis einer Immobilie ist entscheidend für den Erfolg des Verkaufs. Natürlich möchten Sie als Verkäufer einen möglichst hohen Verkaufserlös erzielen. Aber versetzen Sie sich einmal in die Lage des Käufers: Wären Sie bereit an seiner Stelle den von Ihnen aufgerufenen Preis zu bezahlen? Oder spielen hier vielleicht die eigenen Emotionen eine Rolle? Weicht der von Ihnen festgelegte Angebots-

preis nämlich zu weit nach oben vom tatsächlichen Marktwert ab, wird sich dies in einer langen Vermarktungsdauer und diversen Preissenkungen widerspiegeln. Dies gilt es unbedingt zu vermeiden. Letztendlich ist eine Immobilie nur so viel wert, wie ein Käufer bereit ist, dafür zu bezahlen. Hegen Sie Zweifel an Ihrem Angebotspreis, fragen Sie doch einfach einen Immobilienmakler aus der Region.



Corinna Kastenschmidt, Inhaberin von Traumdomizil. Immobilien

Tipp 4: Haben Sie alle Unterlagen parat und vor allem aktuell

Die Zusammenstellung der von Verkäuferseite benötigten Unterlagen ist nicht zu unterschätzen. Diese sind nämlich mit Behörden gängen verbunden und können mit einiger Wartezeit verbunden sein. Haben Sie einen Käufer gefunden, benötigt dieser für die Finanzierung eine ganze Reihe von Unterlagen. Fangen Sie erst an, sich um die Beschaffung der Unterlagen zu kümmern, wenn der Käufer diese von Ihnen benötigt, kann es sein, dass dieser während der langen Wartezeit eine andere Immobilie für sich entdeckt und vom Kauf Ihrer Immobilie abspringt. Wenn Sie nicht wissen, welche Unterlagen Sie für den Verkauf benötigen, nutzen Sie einfach unsere Checkliste unter <https://traumdomizil.immobiliien/checkliste-verkauf>

Tipp 5: Machen Sie ansprechende, aber realistische Bilder

Bilder geben potenziellen Käufern einen ersten Eindruck des

Zeit-Spar-Tipp Nr. 2: Gleichartige Aufgaben bündeln erhöht Effizienz

Wenn Sie gleichartige Aufgaben in Arbeitsblöcken bündeln, gewinnen Sie viel Zeit und arbeiten sehr effizient. Ihnen fällt z.B. beim Bearbeiten einer größeren Aufgabe ein, dass Sie noch jemanden anrufen wollen oder eine E-Mail schreiben müssen? Statt es gleich zu erledigen, notieren Sie dies auf einem bereit liegenden Blatt Papier. Am besten gleich sortiert in Rubriken wie E-Mail, Telefonanrufe, etc.. So können Sie konzentriert Ihre ursprüngliche Aufgabe beenden. Denn das Springen zwischen Aufgaben würde Sie sehr viel Zeit kosten. Später erledigen Sie dann die anderen Aufgabenblöcke:



Foto: Pexels | Pixabay

E-Mails schreiben oder Anrufe erledigen. Mehr zum Bündeln von Aufgaben finden Sie hier: <https://marenkaiser.de/gleichartige-aufgaben-buendeln/>

Dr. Maren Kaiser -
Zeitlotse & Business-Coach

Verkaufsobjekts und sind entscheidend dafür, ob ein Käufer die Immobilie besichtigen möchte. Die Fotos sollten daher ansprechend, aber realistisch bleiben. Verwenden Sie keine zu großen Weitwinkel-Objektive, um keine falschen Erwartungen zu wecken.

Tipp 6: Seien Sie erreichbar

Nichts ist für Kaufinteressenten frustrierender, als wenn sie Sie telefonisch nie erreichen. Dies führt unweigerlich dazu, dass sich potenzielle Käufer vom Kauf Ihrer Immobilie abwenden und sich anderen Angeboten zuwenden.

Tipp 7: Lassen Sie Ihre Immobilie strahlen

So banal es klingen mag, so wichtig ist es für einen erfolgreichen Verkauf: Für Fotos und Besichtigungen räumen Sie stets Ihre Immobilie auf, putzen Sie die Fenster, saugen Sie einmal durch und mähen Sie den Rasen. Wenn potenzielle Käufer ein gutes Bauchgefühl haben und sehen, dass die Immobilie gepflegt ist, sind diese auch bereit, einen besseren Preis zu bezahlen.

Noch ein Bonus-Tipp am Ende: Übergeben Sie den Schlüssel immer erst nach Eingang des Kaufpreises auf

Ihrem Konto.

Sollten Sie die Vermarktung einem Profi überlassen wollen: Bei TRAUMDOMIZIL.IMMOBILIEN trägt die Maklerprovision nur 2,99% inkl. Mehrwertsteuer des beurkundeten Kaufpreises und gilt für Verkäufer und Käufer gleichermaßen. Für die Verkäuferseite bieten wir an, die Provision erst nach Eingang des Kaufpreises zu zahlen.

Sie interessieren sich für weitere Tipps rund um den Immobilienverkauf? Dann schauen Sie doch regelmäßig auf unserem Blog vorbei: <https://traumdomizil.immobilien/bl> og oder kommen Sie zu einer kostenlosen 15-minütige Beratung bei uns im Büro vorbei (Anmeldung erforderlich). Termine finden Sie unter: <https://traumdomizil.immobilien/termine>

Wir freuen uns auf Ihren Anruf, Ihre Email oder Ihren Besuch. Parkplätze sind vorhanden.

Traumdomizil.Immobilien
Inb: Corinna Kastenschmidt, M.A.
Buckower Chaussee 148
12305 Berlin
01573-7507787
info@traumdomizil.immobilien
www.traumdomizil.immobilien

akku-wechsel.de
Taschenlampen & Batterien



Buckower Chaussee 148, 12305 Bln.
Tel.: 030 212 39 839
welcome@akku-wechsel.de



TRAUMDOMIZIL.IMMOBILIEN
Inhaberin:
Corinna Kastenschmidt | M.A.
DEKRA zertifizierte Sachverständige
für Immobilienbewertung - D1

Ihre Immobilienmaklerin
für Berlin und Umland

Buckower Chaussee 148
12305 Berlin
Tel: 01573-7507787
info@traumdomizil.immobilien
www.traumdomizil.immobilien

Partyservice **BUDER**
Ihr Catering aus Lichtenrade



Ofenfrische Spanferkel
29., 30. April und 01. Mai 2022

KUNST trifft WEIN
an unserem Stand: Alt-Lichtenrade 126
Hilbertstr. 5 • ☎744 84 47 • www.partyservice-buder.de

Inhaber: Andreas Buder

30 Jahre
seit 1992

Werbeagentur Detlef Linek

WERBUNG
...wir bringen Farbe in Ihr Leben

webdesign · grafik · druckerzeugnisse
logo · beschriftungen · außenwerbung
inserate · fotos · bildbearbeitung u.v.m.

Taunusstr. 69 | 12309 Berlin | info@werbung-lichtenrade.de
www.werbung-lichtenrade.de | Tel.: 030-700 777 77

LICHTENRADER
MAGAZIN
TEMPELHOFER

NACHRICHTEN
BERICHTE &
REPORTAGEN
von Lichtenrade
bis Tempelhof



Gut Informiert

35 Jahre

ZZB.de
Zahnmedizinisches Zentrum Berlin

Fachabteilungen für

- ✓ mikroskopische Wurzelbehandlung
- ✓ Mund-Kiefer-Gesichtschirurgie & Implantologie
- ✓ zahntechnisches Meisterlabor

Bahnhofstraße 9
Berlin-Lichtenrade

☎ 030 - 705 509 0

🕒 Mo. bis Fr. 7-20 Uhr
Sa. 8-13 Uhr

Kurz-Info

Buckow

20 Minuten für den Frieden

Geht es Ihnen auch so? Die aktuelle Lage verursacht Kopfzerbrechen. Der Start eines Krieges ohne erkennbaren Grund – und die Ukraine ist keine 1000 km von Neukölln entfernt. Das macht etwas mit mir! Um darüber nachzudenken, um nicht allein sein zu



müssen, um Fragezeichen abgeben zu können, bietet die Evangelische Gemeinschaft Buckow jeden Donnerstag 19.30-19.50 Uhr Friedensandachten.

„Wir leiten unsere Stimmung an Gott weiter und bitten ihn um Hilfe! Machen Sie mit?“

Friedensandachten
do. 19.30-19.50 Uhr
Ev. Gemeinschaft Buckow,
Fr.-Erlar-Allee 79, 12351 Berlin
www.gemeinschaft-buckow.de

Schloss Britz

Mühle eröffnet die Saison

Am letzten Wochenende wurde an der Britzer Mühle die Saison eröffnet.

Damit beginnt auch wieder der Verkauf von Vollkornbrot der Bio-Bäckerei Mehlwurm (freitags und samstags in der Zeit von 11.00 Uhr bis 16.00 Uhr). Zu diesen Zeiten können während der Mühlensaison, die bis Anfang November geht, im Verkaufskontainer an der Mühle auch Vollkornmehl, Ansichtskarten, Mühlenposter usw. erworben werden. Es gibt verschiedene Bio-Vollkorn-Brotarten zu kaufen, außerdem auf dem Stein gemahlene Vollkornmehl (Roggen, Weizen, Dinkel). Da Vollkornmehl frisch am besten ist, bitten die Müller um Verständnis, wenn nicht immer alle Sorten verfügbar sind. Führungen gibt es wieder ohne Anmeldung an Sonn- und Feiertagen zwischen 11.00 Uhr und 16.00 Uhr. Gruppen-Führungen und Führungen für Kindergruppen nach Vereinbarung.
Info: www.britzer-muellerei.de



Der künftige Standort des „Food Campus“ von der Schätzelbergstraße aus gesehen. Direkt am Teltowkanal, neben dem Kran, entsteht das 200-Millionen-Euro-Projekt.
Foto: Bothe

Tempelhof

Im „Food Campus“ am Teltowkanal wird am Essen der Zukunft geforscht

Es soll das seit langer Zeit größte, ehrgeizigste und wichtigste Gewerbebauprojekt von Tempelhof werden – denn es ist ein Projekt, bei dem es um die Zukunft unserer Ernährung geht: In der Teilestraße 3-8 werden sich schon bald die Kräne drehen, um Berlins ersten „Food Campus“ zu errichten.

Geplant sind zwei Gebäude aus Stahl, Glas und Holz, fünf begrünte Stockwerke hoch. In gerade einmal zwei Jahren soll das 200-Millionen-Euro-Projekt stehen. „Wir warten täglich auf die Baugenehmigung“, sagte Geschäftsführer Jörg Reuter (52) diesem Magazin. „Dann können wir aus dem Stand sofort loslegen.“ Der Agraringenieur berät seit gut 20 Jahren Unternehmen aus der Lebensmittelbranche. Vorrangiges Ziel: Bioprodukte aus der Nische holen und sie erfolgreich machen.

Auf der Brachfläche in der Nähe der Komturbrücke, mit 14.000 Quadratmeter Fläche etwa so groß wie zwei Fußballfelder, war einmal Berlins größter Umschlagplatz für

Kohle. Später diente sie als Autohandel. Nun soll dort ein „Think Tank für visionäre Ernährungskonzepte und Food Trends“ einziehen, wie es in der Projektbeschreibung heißt.

Die Arbeit von Wissenschaftlern, Köchen, Lebensmitteltechnikern und –handwerkern soll auf 40.000 Quadratmeter Produktions- und Bürofläche Keimzelle für das Essen von morgen werden. Mit Bio-Reaktoren, in denen Fleisch aus Stammzellen wächst und Laboren, in denen an pflanzlichem Fleischersatz gebastelt wird. Dazu eine „Kantine 2.0“, in der Roboterarme hochwertige Zutaten zu nachhaltiger Kost verkochen. 1000 neue Arbeitsplätze sollen geschaffen werden, auch Veranstaltungen sollen am Standort durchgeführt werden.

Bauherr ist die 1985 gegründete Berliner Artprojekt-Gruppe um Inhaber Thomas Hölzel (66). „Wir müssen die Nahrungsmittelversorgung Berlins neu denken“, sagt der Chef, dessen Unternehmen mit 160 Mitarbeitern unter anderem Wohn- und Gewerbeimmobilien wie etwa die Paul-Lincke-Höfe in



Campus-Geschäftsführer Jörg Reuter (52) ist Top-Profi für nachhaltige Ernährung. Der Agraringenieur beriet 20 Jahre lang Lebensmittelkonzerne.
Foto: Caro Hoene

Kreuzberg entwickelt hat, daneben als „Innovationsbeschleuniger“ mittlerweile aber auch Naturschutzprojekte in Brandenburg, eine Binnenfischerei und Landwirtschaft anschiebt.

Für Agraringenieur Jörg Reuter stellt sich nun die Frage, wie man künftig die Menschheit ernährt, ohne dabei den Planeten zu schädigen. Für ihn hat „Planetary He-

Ihr kompetenter Partner

für Umzüge
Nah- & Fernverkehr
Möbeltransporte
Lagerung sowie
Entrümpelungen

WIK HABEN IHREN
UMZUG
FEST IM GRIFFE

THATER
Ihr Andreas Matting a.K.
seit 1951

Grenzallee 22 · 12057 Berlin · ☎ 684 93 11 · ☎ 68 05 86 04
info@thater-umzuege.de · www.thater-umzuege.de



Parchimer Ecke Fulhamer Straße

66. Britzer Baumblüte

Die 66. „Britzer Baumblüte“ musste 2020 und 2021 wegen der Corona-Pandemie leider ausfallen. Doch nun gibt es eine gute Chance, die Jubiläumsveranstaltung endlich durchzuführen und den traditionellen Auftakt in die Berliner Volksfestsaison endlich feiern zu können.

Und das ist es, was die „Britzer Baumblüte“ bisher immer ausmacht hat: Den Frühling in Berlin begrüßen wir traditionell mit der „Britzer Baumblüte“ – dem großen Familienfest zur Osterzeit im Grünen. Dann wird unter blühenden Bäumen auf dem Festgelände am Gutspark Britz gefeiert (Parchimer/Ecke Fulhamer Alle) – mit vielen bunten Überraschungen für die ganze Familie.

Ein abwechslungsreiches Programm bietet Höhepunkte für Jung und Alt. Dazu gehören wie immer Fahrgeschäfte, wie Autoscooter, Karussells und Bahnen, aber auch die typischen Geschicklichkeitsspiele für die ganze Familie. Neben dem unterhaltsamen Bühnenprogramm findet außerdem auch wieder der Riesen-

Ostereier-Malwettbewerb statt, für den Neuköllner Schulkinder überdimensional große Ostereier individuell gestaltet haben.

Natürlich kommt auch immer wieder der Osterhase zu Besuch. Am Ostersonntag und Ostermontag verteilt er Ostereier an die kleinsten Besucher und steht für Familienfotos bereit.

Immer mittwochs ist Familientag mit ermäßigten Preisen auf Karussells und Bahnen. Sonnabends sind Feuerwerk-Shows geplant.

Abgesehen von dem gemütlichen Biergarten, der zum Entspannen einlädt und in dem man gemütlich seine Rostbratwurst essen oder ein Glas Obstwein trinken kann, gibt es natürlich noch viele weitere Highlights für den kleinen und großen Hunger. Darum gilt: Einfach vorbeikommen und entdecken, was schmeckt.

66. „Britzer Baumblüte“ Parchimer/Fulhamer Allee 8. bis 24. April; täglich von 14.00 – 22.00 Uhr, sonn- und feiertags bereits ab 12.00 Uhr; freier Eintritt. (U 7, Bhf. Parchimer Allee, Busse M 44 und M 46).

alth“ (eine intakte Umwelt durch Erhalt der Ökosysteme) absolute Priorität. Denn: Nach Schätzungen der Vereinten Nationen (UN) wird die Weltbevölkerung bis 2050 von derzeit 7,8 Milliarden auf knapp 10 Milliarden Menschen wachsen. Damit alle ausreichend ernährt werden können, müssten die Menschen den Konsum von Fleisch und anderen tierischen Produkten um 50 Prozent senken.

proteinreiche Lebensmittel herstellen, die wie Fleisch oder Fisch aussehen“, sagt Reuter. Natürlich steht auch die Produktion von pflanzlichen Lebensmitteln ganz oben auf der Liste. Im Idealfall könne auf dem Food Campus Berlins erste „Pflanzenmilch-Molkeerei“ entstehen.

In Versuchsküchen sollen darüber hinaus Köche an veganen Gerichten tüfteln, die trotzdem auch den



Viel Glas, viel Stahl, viel Grün – so soll der „Food Campus“ an der Teielsee-straße aussehen, wenn in zwei Jahren alles fertig ist.

Copyright: Tchoban.Voss Architekten

Doch um das zu erreichen, braucht es völlig neue Konzepte. Und genau die sollen im Food Campus entwickelt werden. „Unter anderem wollen wir in der Petrischale aus Mikroorganismen

Massengeschmack treffen. Artprojekt-Chef Hölzel ist optimistisch: „Unser Food Campus wird ein Ort, an dem Essen als kulinarisches Erbe betrachtet wird.“

Matthias Bothe

elements
BAD / HEIZUNG / ENERGIE

DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD

WIER BESITZ DAS FACH-HANDWERK

DIE BADAUSSTELLUNG IN IHRER NÄHE.

ELEMENTS BERLIN LICHTENRADE MIETHEPFAD 9 / 12307 BERLIN

MO – FR, 9 – 18 UHR / SA 9 – 14 UHR
T +493026478850
WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH!

✦ ELEMENTS-SHOW.DE

DIE WELT Service-Champions
im erlebten Kundenservice

ELEMENTS
Nr. 1 der Badausstatter

In Ranking 16 Badausstatter
www.service-champions.de
ServiceVöbe GmbH 1012020

lernstudio barbarossa
weiterbildung, nachhilfe, sprachkurse.

Jetzt auch Handykurse für die Generation 50+ **NEU!**

NACHHILFE
SPRACHKURSE
COMPUTERKURSE

Buckower Damm 227 · 12349 Berlin
Tel.: 030 / 605 40 900
Groß-Ziethener Chaussee 17 · 12355 Berlin
Tel.: 030 / 66 86 99 33
www.lernstudio-barbarossa.de

Wrobel Haustechnik
GmbH & Co.KG

24 Stunden Service

030 / 845 23 936
haustechnik-wrobel.de
info@haustechnik-wrobel.de
Kreideweg 22 • 12349 Berlin

Kurz-Info

Lichtenrade

Schnell deutsch lernen

„So viele geflüchtete Kinder, und es werden immer mehr“, bedauert Gerhard Moses Heß und stellt fest: „Die Kinder müssen schnell deutsch lernen, und das können sie am besten spielend und singend.“

Gerhard Moses Heß biete deshalb kostenlos die Möglichkeit an, spielend deutsch zu lernen.

Spiele & Spaß & Deutsch sprechen lernen & Musik für Kinder aus aller Welt, jeden Samstag und Sonntag ab 16 Uhr auf dem Waldspielplatz Lichtenrade mit dem Schauspieler und Spielpädagogen Gerhard Moses Heß

Info und Anmeldung:
0163 / 34 17 053

Mariendorf

Mopedfahrer verletzt

Ein Kleinkraftradfahrer wurde am Nachmittag des 18. März bei einem Verkehrsunfall in Mariendorf schwer verletzt. Den vorliegenden Informationen zufolge war der 31-Jährige gegen 17 Uhr auf dem linken Fahrstreifen des Mariendorfer Damms von der Eisenacher Straße aus kommend in Richtung Ullsteinstraße unterwegs.

Kurz darauf war es zu einem seitlichen Zusammenstoß mit einem in gleicher Richtung rechts neben ihm fahrenden PKW gekommen. Der Mopedfahrer stürzte und zog sich schwere Beinverletzungen zu, die zu einer stationären Krankenaufnahme führten. Die Ermittlungen führt das Fachkommissariat für Verkehrsdelikte der Polizeidirektion 4 (Süd).



Es wird gebaut am Mariendorfer Damm. Hier entsteht ein „Soziales Zentrum“ der EVM Berlin mit Service-Wohnungen, Arztpraxis und Gewerbeeinheiten.
Foto: Heimann

Mariendorf

Am Mariendorfer Damm entsteht „Soziales Zentrum“ der EVM Berlin

In Mariendorf wird gebaut: Nicht zu übersehen ist die Baustelle am Mariendorfer Damm Höhe Hundsteinweg. Hier wurde bereits der Flachbau mit den Gewerbeeinheiten abgerissen, um Platz für ein „Soziales Zentrum“ der EVM Berlin eG Wohnungsbaugenossenschaft mit Service-Wohnungen, Arztpraxen und neuen Gewerbeeinheiten zu schaffen.

Die EVM Berlin eG ist eine Wohnungsbaugenossenschaft, die 1904 gegründet wurde und mit knapp 5.300 Wohnungen in acht Bezirken zu den großen Genossenschaften in Berlin zählen.

In einer Gesellschaft, in der die Menschen immer älter werden, spielt auch zunehmend das Thema Wohnen im Alter eine große Rolle. Aus diesem Grund entwickelt die Genossenschaft das „Soziale Zentrum“ am Mariendorfer Damm, in dem zukünftig eine umfassende Versorgung und gemeinschaftliches Leben mit Betreuungsmöglichkeiten unter einem Dach vereint werden.



Im 2. Halbjahr 2023 soll das neue soziale Zentrum fertiggestellt sein.

Mit der Erweiterung der vorhandenen Wohnbebauung entstehen im Erdgeschoss elf Gewerbeeinheiten mit rund 20 – 200 Quadratmeter, wie beispielsweise ein Café und ein Zeitungskiosk sowie im 1. Obergeschoss acht Praxen mit einer Größe von 90 – 290 Quadratmeter. Im 2. und 3. Obergeschoss werden zukünftig für EVM-Mitglieder Apartments mit ein- und zwei Zimmern mit einer Größe von 36 bis 74 Quadratmeter zum Wohnen mit Service angeboten, zwei davon rollstuhlgerecht. Im 4. Obergeschoss wird es zudem eine Tagespflegeeinrichtung geben. Die

Obergeschosse werden barrierefrei über Aufzüge zu erreichen sein. Zurzeit prüft die Genossenschaft, ob sich weitere Wohnungen aus dem unmittelbaren Bestand für diese Wohnform eignen. Die Gestaltung des Neubaus wird sich an die aus den 1970er-Jahren entstandenen Wohnbauten anlehnen. Die Länge der Straßenfassade wird ab dem 1. Obergeschoss durch dreieckige Erker gegliedert, die den Räumen dahinter einen Blick in beide Richtungen bietet. Die Baumaßnahmen werden voraussichtlich im 2. Halbjahr 2023 abgeschlossen sein. M. Heimann

Führung „Alte Mälzerei“ Lichtenrade



Im Rahmen der Volkshochschule Tempelhof/Schöneberg wird die Lichtenrader Chronistin Marina Heimann am Freitag den 08.04.2022 um 14.00 Uhr eine Führung zur „Alten Mälzerei“ mit Innenbesichtigung unternehmen.

Anmeldung direkt bei der Volkshochschule unter:
www.vhs-tempelhof-schoeneberg.de Kursnummer TS101.006F

Führung „Dresdner Bahn“ Vergangenheit, Gegenwart, Zukunft



Im Rahmen der Volkshochschule Tempelhof/Schöneberg wird die Lichtenrader Chronistin Marina Heimann am Sonntag den 24.04.2022 um 11.00 Uhr eine Führung zur „Dresdner Bahn“ Vergangenheit, Gegenwart, Zukunft unternehmen.

Anmeldung direkt bei der Volkshochschule unter:
www.vhs-tempelhof-schoeneberg.de Kursnummer TS101.009F



Der Lichtenrader Männerchor freut sich, wieder zu einem Konzert einladen zu können.

Lichtenrade/Titel

Männerchor lädt wieder zu einem Chor-Konzert

Nach längerer Corona-bedingter Pause hofft der Lichtenrader Männerchor 1911 e.V. im April gemeinsam mit dem Kammerchor der Leo-Kestenbergs-Musikschule trotz steigender Fallzahlen ein Frühjahrskonzert geben zu können. Dazu wird am 24. in das Gemeinschaftshaus Lichtenrade eingeladen.

Der musikalische Bogen des Konzertes ist weit gespannt: modernere und klassische Weisen, leichte und ernstere Lieder, für jeden dürfte etwas dabei sein.

Der Lichtenrader Männerchor - derzeit mit 17 Mitgliedern - hat sich in der Region und darüberhinaus einen großen Namen gemacht. Ihre Konzertreisen führten die Sänger des Chores, der immerhin schon seit 1911 existiert, nach Danzig, in die Provence, nach Schweden und in zahlreiche Ecken Deutschlands. Seit Mai 2008 wird der Lichtenra-

der Männerchor von Hans-Joachim Straub geleitet. Wer Lust hat selbst das Singen auszuprobieren oder sich an Konzerten zu beteiligen, kann sich per eMail an den Chor wenden. raudivers@t-online.de oder zu den Proben kommen, etwa dienstags 19.30 Uhr ins Gemeinschaftshaus Lichtenrade.

Zum Konzert ist der Eintritt frei, eine Vorbestellung von Karten ist jedoch erforderlich per Mail unter bbuko1952@gmail.com oder Tel. mobil 015224232649. Eintrittskarten spätestens bis 30 Minuten vor Beginn abzuholen, danach verfallen die Karten.

*Chorkonzert des Lichtenrader Männerchors 1911 e.V. und des Kammerchors der Leo-Kestenbergs-Musikschule
Sonntag, 24. April, 16.00 Uhr im Gemeinschaftshaus Lichtenrade (Eingang Barnetst. 11/ Ecke Lichtenrader Damm)*

Schon gewusst?

Auch als Nicht-Kunde bei der Berliner Volksbank eG stehen wir Ihnen als Eigentümer einer Immobilie bei einem Verkauf dieser (zum Beispiel auch mit einem lebenslangen Wohnrecht) kompetent, zuverlässig, seriös und partnerschaftlich zur Seite.

Wir haben Antworten auf jede Ihrer Fragen:

- Welchen Wert hat meine Immobilie?
- Welche Unterlagen benötige ich?
- Wie verkaufe ich diese zum bestmöglichen Preis?
- Welche Formalitäten muss ich beachten?
- Wie vermeide ich folgenschwere Fehler und schließe Haftungsrisiken aus?
- Wie finde ich einen bonitätspotenten Käufer?

Ihr Ansprechpartner:
Raffael Meisel
Immobilienmakler
Tel.: (030) 56 555 55-14
raffael.meisel@bvbi.de

Berliner Volksbank Immobilien GmbH
Ein Unternehmen der Berliner Volksbank

**Gardinen · Auslegewaren
Gardinen-Waschservice
Polsterarbeiten
Malerarbeiten
Jalousien · Markisen
Rollläden · Rollos
elektr. Antriebe
Insektenschutz**

RAUM AUSSTATTER- UND SÄTTLER-INNUNG BERLIN

Birkhölzer

Alt-Rudow 61 · 12355 B-Rudow · Tel.: 663 50 13
Bahnhofstr. 44, 12305 B-Lichtenrade · Tel.: 744 60 52

Altersgerechte Bad-Teilsanierung **innerhalb eines Tages.**

BADEWANNENTÜR
für die vorhandene Wanne

UMBAU DER Wanne zur Dusche

Jetzt bis zu
€ 4.000,-
Zuschuss sichern!

☎ 030 629 33 06 18

Rufen Sie uns an - wir freuen uns auf Sie!
oder besuchen Sie unsere Ausstellung:

**Sterndamm 106
12487 Berlin**

WANNE ZUR DUSCHE & BADEWANNENTÜREN
Mit Förderung **UMBAU** zum **NULL-TARIF** möglich!

BADTEILSANIERUNG · günstig · schnell · sauber · förderfähig
FÜR MEHR · Sicherheit · Komfort · Selbstständigkeit

www.seniorenbad24.de

In nicht einmal einer Woche feierten Ende Februar gleich vier Stürme durch Berlin, teils in Orkanstärke. Ylenia, Zeynep, Antonia und Bibi hinterließen eine Schneise der Verwüstung – an Gebäuden entstand Millionenschaden, stadtwweit wurden rund 1000 Bäume zerstört. Auch Tempelhof-Schöneberg und Neukölln waren stark betroffen. In beiden Bezirken knickten nach Angaben der Bezirksämter in Parks, auf Straßen und Friedhöfen jeweils etwa 150 Bäume um, vor allem Birken und Nadelbäume. Im Britzer Garten erwischte es 17 Bäume, in der Hasenheide 37.

In Neukölln wurden auch einige Dächer öffentlicher Gebäude beschädigt – etwa an der Silberstein-Schule, der Albrecht-Dürer-Schule, der Fritz-Karsen-Schule und am Rathaus. Auf dem Friedhof am Columbiadamm gab es Schäden an den Gräbern von Kriegsgefallenen.

Leserbriefe

Lichtenrade

Schockiert vom Kahlschlag

Im "Lichtenrader Magazin" ist in der Ausgabe 02/2022 ein informativer Artikel über den "Kahlschlag" im Lichtenrader Wäldchen erschienen.

Eine Anwohnerin aus der Tutzing Str. hatte aktuell mit dem zuständigen Förster aus Köpenick einen Termin zur Waldbegehung am 6. März vereinbart. Der Förster hat den Termin ohne Angabe von Gründen abgesagt. Ich weiß nicht, ob ein Zusammenhang mit meiner Informations-Mail an die Parteien in der BVV Tempelhof-Schöneberg besteht. Ein Kollege hat gestern die rechtliche Seite akribisch recherchiert. Wenn ich das ernst nehme - Naherholungsgebiet, Landschaftsschutzgebiet etc. - hat sich der Förster mit seinen Maßnahmen kräftig ins Abseits manövriert.

Ich als Anwohner bin von den Ereignissen einigermaßen schockiert. Der Wald sieht nach wie vor aus wie eine Müllkippe. Der Verbindungsweg zwischen Kronacher Str. und Tutzing Str., den ich als Spaziergänger seit 35 Jahren nutze, ist durch das Aufwachen von großen Ästen unpassierbar gemacht worden. Wege sind durch den Einsatz von großen Fahrzeugen in eine Schlamm- und Morastlandschaft verwandelt worden. Es würde mich nicht wundern, wenn uns diese Rambo-Maßnahmen als ökologisch-nachhaltig verkauft werden sollen.

Friedhelm Meyfarth
Lichtenrade

Bezirk

Verwüstungen durch Ylenia, Zeynep, Antonia und Bibi

Teilweise stürzten auch Ziegel herab. Am Dienstgebäude des Jugendamts in der Rudower Straße beschädigte ein Baum den Zaun und die Mauer.

Derk Ehlert, Naturexperte bei der Senatsumweltverwaltung, warnte auch Tage nach den Stürmen noch davor, Parks und Wälder zu betreten, da viele Bäume so schwer angeknackst seien, dass sie jederzeit umfallen könnten. „Durch die Dürreperioden der vergangenen Jahre stehen viele Bäume unter Stress, haben keine gesunden Wurzeln mehr“, so Derk Ehlert. Er hält allerdings es für Glück im Unglück,

dass die Stürme im Winter auftraten, in dem die meist kahlen Laubbäume weniger Angriffsfläche bieten als im Frühjahr oder Sommer. Auch Tempelhof-Schöneberg wurde laut Stadtentwicklungsstadträtin Angelika Schöttler (59, SPD) hart getroffen, darunter ebenfalls viele öffentliche Gebäude. So lösten sich in Lichtenrade an der Ulrich-von-Hutten-Oberschule (Rehagener Straße) zahlreiche Dachziegel und stürzten in die Tiefe. Mehrere Ausgänge der Schule mussten zeitweise gesperrt werden. Ebenfalls in Lichtenrade wurde das Dach der Nahariya-Schule durch

eine abgebrochene Baumkrone beschädigt, in Mariendorf riss der Sturm am Eckener-Gymnasium Teile der Blechverkleidung des Turms ab und wehte sie auf die Kaiserstraße.

Am Rathaus Tempelhof stürzten Dachziegel vor den Eingang zum Bürgeramt, am Rathaus Schöneberg lösten sich Dachziegel am Turm und stürzten direkt neben dem Haupteingang auf zwei geparkte Autos. Alarm gab es für die Feuerwehr auch in der Tempelhofer Manteuffelstraße: Dort hob der Sturm vor einem Mietshaus eine Rampe für Behinderte an und wehte sie auf den Hof des Gebäudes.

Schöttlers Bilanz: „Insgesamt halten sich die Schäden an den Gebäuden trotz alledem noch in Grenzen.“ Nach Erfahrungen aus der Vergangenheit lägen sie bei etwa 5000 Euro je Maßnahme. MB

Lichtenrade

Erhebliche Sturmschäden im „Gleichstromunterwerk Schichauweg“

Die Stürme im Februar haben auch am „Gleichstromunterwerk Schichauweg“ in der Eisnerstraße, das etwas versteckt am hinteren S-Bahnhofausgang Schichauweg steht, deutliche Schäden hinterlassen. Bei dem unter Denkmalschutz stehenden Gebäude, Baujahr 1937/39, hatten sich zahlreiche Dachplatten vom Betondach gelöst, die zurzeit wieder neu verlegt werden.

In dem mit roten Klinkern verkleideten Bauwerk wird der ankommende Wechselstrom mittels Gleichrichtern in Gleichstrom umgewandelt und versorgt den Streckenabschnitt zwischen Marienfelde und Mahlow mit Gleichstrom.

Gerüchten zur Folge soll das Werk nicht mehr in Betrieb sein und abgerissen werden.

Die DB Netz AG teilte dazu auf Anfrage Folgendes mit: „Das Werk ist sehr wohl noch in Betrieb und die Sturmschäden werden beseitigt. Das Dach wurde zwar stark beschädigt doch es blieb dicht, sodass für die elektrischen Anlagen zu keiner Zeit eine Gefahr bestand.“

Zum Abriss des Gebäudes äußerte sich Dr. Madeleine Feder von der DB Netz AG: „Ein neues Gleichstromunterwerk, welches direkt neben dem jetzigen Standort errichtet werden soll, befindet sich derzeit in der Phase der Vorentwurfsplanung. Diese soll voraussichtlich Mitte 2023 abgeschlossen sein. Die Inbetriebnahme des neuen und damit die Außerbetriebnahme des alten Gleichstromunterwerks soll bis voraussichtlich



Sturmschäden am Gleichstromunterwerk Schichauweg in der Eisnerstraße in Lichtenrade.
Foto: Heimann

2030 erfolgen. Im Laufe des Projektfortschrittes wird ebenfalls entschieden werden, inwiefern das alte Gebäude weiterverwendet werden

kann oder abgerissen wird. Derzeit gibt es hierzu jedoch noch keine Entscheidungen.“

Marina Heimann

Warum fährt die Berliner S-Bahn mit Gleichstrom?

Bereits 1901 wurden auf der Strecke vom Potsdamer Ringbahnhof über Papestraße nach Groß-Lichterfelde-Ost durch die Union-Elektrizitäts-Gesellschaft Versuche mit Gleichstrom über eine seitliche Stromschiene unternommen.

1907 begannen dann Erprobungen, ausgeführt durch die Firma Siemens & Halske, die Stadtbahnen mit Wechselstrom über Oberleitungen zu betreiben.

Alle Weiterentwicklungen wurden allerdings durch den Beginn des 1. Weltkrieges unterbrochen.

Im Frühjahr 1921 wurden neue Berechnungen über die Wirtschaftlichkeit durchgeführt. Man entschied sich letztendlich bei der Elektrifizierung der S-Bahn im August 1924 für die günstigere Variante mit 800 V Gleichstrom. Als erste elektrifizierte Strecke wurde am 8. August 1924 die Verbindung nach Bernau eingeweiht.

Die Berliner S-Bahn ist neben der Hamburger S-Bahn die einzige in Deutschland, die mit Gleichstrom aus einer seitlich angebrachten Stromschiene betrieben wird, wie es sonst eher bei U-Bahnen üblich ist.

Computer-Service

COMPUTER SERVICE
 Für Privat und Gewerbe:
 PC-Service - Computer - Zubehör - DSL - Netzwerke - Datenrettung
 Service-Telefon:
030 7640015-2



GEHRING-EDV
 Sattlerstraße 43
 12355 Berlin
 Fax: 030 7640015-9
 E-Mail: info@gehring-edv.eu

Baumaterialien/Container-Service

ERDBAU/ABBRUCH
ECSV
CONTAINERSERVICE

Tel.: (030) 67 06 68 50
 info@easy-container.de
 www.easy-container.de



Baubetreuung

K. Peter
Mahlo & Sohn Baugesellschaft mbH
 Meisterbetrieb • Ausbildungsbetrieb

Fenchelweg 62
 12357 Berlin
 Tel.: 030 66 09 87 83
 Fax.: 030 66 10 80 8
 info@mahloundsohn.de

seit 1969

- Um-/Ausbauarbeiten
- Energetische Fassadensanierung
- Fassadenputz
- Fliesen- und Plattenarbeiten
- Beton- und Stahlbetonarbeiten
- Verblendersanierung
- Kellertrockenlegung
- Reparaturen / Notdienst



Ab sofort im Internet!
 Lesen Sie das aktuelle Heft unter:
ihrmagazin.berlin

Dachdecker

Geht Dir was kaputt am Haus - ruf' an bei Klaus!

030-664 41 04

Informieren Sie im Internet:
 www.dachdecken.info

Klaus Kraske GmBH Dachdeckerei
 Groß-Ziethener Chaussee 104 • 12355 Berlin
 Tel.: 030 - 664 41 04 • 0172 390 56 73



• Schiefer-, Ziegel-, Flachdach
 • Klempnerarbeiten
 • Stahldachtafeln mit Ziegelprofil
 • Fassade

Mitglied der Dachdeckerinnung

Hartmut Krüger
 Dachdecker
 Dachdeckungen sämtlicher Art
 Meisterbetrieb

www.krueger-dachdeckerei.de • info@krueger-dachdeckerei.de

Buckower Damm 199
 12349 Berlin
 Fax 030 / 66 70 82 71

030 66 70 82 70

Abdichtungen

KELLER ISOLATION BERLIN

Kellerisolation Berlin
 Inh.: Daniel Kossatz
 info@kellerisolationberlin.de
 Im Heidewinkel 5 • 15738 Zeuthen
 Tel.: 0170 4722150
 www.kellerisolationberlin.de

- Feuchtigkeitsanalyse
- Vertikalabdichtung
- Horizontalsperre
- Mauersägeverfahren
- Sperrputz
- Sanierputz

Nasse Keller - Feuchte Wände?

Mauerwerk- und Betonabdichtung Außenisolierung u. Drainagen sowie Abdichtung von innen heraus seit 1974

Gegen Feuchtigkeit und gegen Grund- und Schichtenwasser
 Gegen aufsteigende Feuchtigkeit: Mauersäge- und Hochdruckinjektionen

Gesamt- Berlin und max. 50 km im Umland

Ulrich Götting Isolationstechnik
 info@kellerisolation.de • Firmeninhaber Olaf Götting • Handy 0172-30 00 843
661 46 93 Ascherslebener Weg 6 • 12355 Berlin **76 40 32 98**

Arbeiten rund ums Haus

- Rund ums Haus -
Marc Dräger

- Maler- & Tapezierarbeiten
- Entrümpelungen
- Elektroarbeiten
- Wasserschäden
- Laminat- & Teppichbodenverlegung

Tel: 0176 / 98 58 29 51 • marc.draeger@gmx.de



Glaserei

GLASEREI
Exner & Hürdler GbR

Wenn's Qualität sein soll!

Verglasungen aller Art • Fenster & Türen • Rollläden
 Spiegel • Glasduschen • Ganzglasanlagen
 Küchenrückwände • Bildeinrahmungen • u.v.m.

kompetente Beratung & professionelle Ausführung ✓
 Meisterbetrieb & Innungsbetrieb ✓
 100% kostenfrei & Full Service bei Glasversicherung ✓

www.Glaserei-Exner-Huerdler.de
 Groß-Ziethener Chaussee 14 • 12355 Berlin • Tel. 030 / 66 90 91 60



Gartenpflege/Winterdienst

Landschafts- & Gartenbau

K. Gruhn

Dauergartenpflege für die ganze Saison.

Steinsetzarbeiten, Garten Neu- und Umgestaltung,
 Hecken- und Strauchschnitt, Rasen vertikutieren,
 Neupflanzungen, Rollrasen, Baumpflege und Winterdienst

Karl-Liebknecht-Str. 154 Mobil: 0177 / 57 57 57 9
 15732 Schulzendorf www.gruhn-gartenpflege.de

Kurz-Info

Schloss Britz

Bechstein Next Generation#1

Die Kulturstiftung Schloss Britz präsentiert 2022 sechs Konzerte von aufstrebenden „Corona Stendiat:innen“ der Carl Bechstein Stiftung. Das erste Konzert von Raúl da Costa ist Werken von Michail Glinka, Sergej Prokofjew und Modest Mussorgski gewidmet.

1993 in Portugal geboren, profilierte sich Raúl da Costa bereits mit Ersten Preisen beim International Piano Competition in San Sebastian, dem Scriabin-Wettbewerb in Paris und dem Young Pianist of the North, International Competition in Newcastle, England.



Er studierte in Portual bei Álvaro Teixeira Lopes und Hannover bei Karl-Heinz Kämmerling und Bernd Goetzke. Zurzeit studiert Raúl da Costa bei Kirill Gerstein an der Hochschule für Musik Hanns Eisler Berlin. Da Costa trat bereits in bedeutenden Konzertsälen Portugals auf, unter anderem im Teatro do Campo Alegre in Porto, im Palacio da Bolso in Porto oder im Palacio Nacional da Ajuda in Lissabon. 2010 eröffnete er den Internationalen Klavierzyklus in der Casa da Musica in seiner Heimatstadt.

Im Jahr 2021 erhielt er ein Jahresstipendium der Carl Bechstein Stiftung, das einmalig auslobt wurde, um junge Pianistinnen und Pianisten zu unterstützen, die am Anfang ihrer professionellen Karriere durch die Coronapandemie besonders auf Hilfe angewiesen waren.

Programm: Michael Glinka - La séparation; Sergej Prokofjew - Visions Fugitives op. 22 (Auswahl); Modest Mussorgski - Bilder einer Ausstellung.

Eintritt: 18 €, erm. 13 €

Bechstein Next Generation#1:

Raúl da Costa,

3. April, 15.00-16.30 Uhr

Kulturstall auf dem Gutshof

Alt-Britz 73, 12359 Berlin

Tel: 030 / 609 79 23-0

www.schlossbritz.de



Eine Spaziergängerin informiert sich im Britzer Garten auf einer Tafel über das, was im neuen Waldgarten geplant ist. Fotos: Bothe

Britzer Garten

Jetzt geht's los: Der erste Waldgarten Berlins entsteht

Ein paar mit Planen abgedeckte Erdhaufen, daneben ein grüner Container – mehr ist bisher noch nicht zu sehen vom ersten Berliner Waldgarten, der dort entstehen soll, wo bis zum vergangenen Jahr die Weide für die Rinder des Britzer Gartens war. Doch jetzt - mit steigenden Temperaturen - soll es losgehen, bis zum kommenden Frühjahr alles fertig sein.

Wie das Rudower Magazin berichtete, dient die Fläche als Ausgleich für die Kleingärten, die den Bau der nahen Stadtautobahn A 100 weichen mussten. Auf 2,8 Hektar soll eine Mischung aus Klein- und Gemeinschaftsgärten mit „nachhaltigem Ansatz“ (Senatsumweltverwaltung) wachsen. Obst- und Nussbäume sollen die oberste Schicht bilden, darunter werden Sträucher mit Beeren angepflanzt, ganz unten Kräuter, Gemüse und Wurzpflanzen.

Dabei sollen sich die verschiedenen Schichten überlappen. Die Idee: Durch den Schatten und die Wurzelschicht kann Wasser gespart werden. Die Schichten ergänzen sich, schützen sich gegenseitig vor Umwelteinflüssen und Schädlingen, bieten Insekten und Vögeln einen Lebensraum und verringern gleichzeitig den Pflegeaufwand.

Das macht das Konzept auch für Laubenzieper interessant: „So wird es neben 60 privaten Kleingartenparzellen auch einen gemeinschaftlichen Waldgarten von 5000 Quadratmeter Größe geben, der sich zusammen mit einer 1000 Quadratmeter großen Zone für



Noch sieht es wenig einladend aus, doch ein Container und mit Planen abgedeckte Erdhaufen zeigen schon an, dass im Waldgarten bald Bauarbeiten beginnen.

Umweltbildung in der Mitte der Anlage befindet“, sagt eine Sprecherin von Grün Berlin, der landeseigenen Gesellschaft, die den Britzer Garten betreibt. „Betreut wird das Projekt durch das Freilandlabor Britz.“

Geplant ist eine große, zentrale Fläche für den Gemeinschaftsgarten und das Freilandlabor. Drum herum sollen einzelne Einheiten aus jeweils mehreren Kleingartenparzellen entstehen – die sich aber innerhalb ihrer Einheit wieder gemeinsam organisieren und eigene Gemeinschaftsflächen betreiben. Öffentliche Wege sollen dazwischen Spaziergängern offen stehen. Laut Projektleiterin Jennifer Schulz von der Universität Potsdam würden sich mittlerweile bereits 200 Freiwillige für das Vorhaben engagieren. Sobald die Erdarbeiten abgeschlossen sind, sollen die ersten der rund 400 Obstbäume gepflanzt werden. Dann be-

kommen Pflanzflächen und Gartenbereiche nach und nach ihre künftige Form. Rund 100 Interessierte für Gartenparzellen und Gemeinschaftsflächen stünden derzeit, so Schulz, auf einer Warteliste. Und es gibt weitere Neuigkeiten aus dem Britzer Garten: Nach nahezu einjährigem Leerstand hat die Gastronomie am See einen neuen Pächter. Es ist der Bildungsträger Ausbildung-Arbeit-Weiterbildung (AAW). Das Café steht nun nicht mehr nur den Besuchern des Gartens offen, sondern dient gleichzeitig auch als praxisnaher Ausbildungsstandort für Gastronomieberufe wie Köchin oder Kellner. Ab 1. April ist der neue „Seestern“ werktags von 10 bis 18 Uhr, am Wochenende bis 20 Uhr geöffnet. Neu im Angebot soll es eine erweiterte Küche mit „Fokus auf die Saisonalität und Regionalität der Zutaten“ geben.

Matthias Bothe

Fenster, Türen Jalousien

Berlin Meisterbetrieb
Jalousien

Markisen • Rollläden • Insektenschutz
 Terrassenüberdachungen • Plissees • Rolltore
 Gitter • elektrische Antriebe • großes Ersatzteillager
 eigene Werkstatt • Markisentuch-Neubespannung
 Fenster und Türen

Alt-Lichtenrade 129 • 12309 Berlin
 Telefon 030-76 58 63 20 • www.berlin-jalousien.de

Norbert Johl Tel. 030 666 22 772
 Bau- und Sonnenschutzelemente Funk 0179 234 39 90
 Fax 030 666 23 111

(vormals Johl GmbH - Silbersteinstraße)
 Büro: Angelikaweg 5 • 12357 Berlin

Jalousien • Rolläden • Insektenschutz

**Reparatur und Neuanfertigung
 Beratung, Verkauf und Montage**

Alte Holzfenster? Nie mehr streichen!

Den Gebäudewert steigern und dabei Geld sparen! Ihre wertvollen Holzfenster werden durch eine wartungsfreie Aluminium-Verkleidung auf der Außenseite geschützt und erhalten. Große Auswahl an Farben und Dessins. Das Ergebnis: Ein pflegeleichter und dauerhafter Wetterschutz. Nie mehr Fenster streichen!



Jetzt informieren: **PORTAS-Fachbetrieb** www.mandryka.portas.de
(0 30)
61 60 90 60 A.Mandryka Silbersteinstr. 67 **PORTAS®**
 12051 Berlin Europas Renovierer Nr. 1

Türen Küchen Treppen Fenster Decken Schranklösungen

HAACK
Jalousien

**Sicht- und Sonnenschutz
 alle Systeme
 Türen • Fenster • Tore**

Grünauer Straße 65 www.haack-jalousien.de
 12524 Berlin-Altglienicke info@haack-jalousien.de
 Telefon 030 - 6 73 31 61 Telefax 030 - 67 89 84 76

Bau-Sanierung

SH
Bausanierung GmbH
 WILLKOMMEN ZU HAUSE

Innen- und Außensanierung • Fenster • Türen • Wintergärten
 Rollläden • Einbruchssicherheit • Rauchmelder • Markisen
 Balkon- und Terrassensanierung • Trockenlegung
 Schimmelpilzbeseitigung und vieles mehr...

Blankenfelder Dorfstr. 94 • 15827 Blankenfelde-Mahlow
 Tel.: 03379 - 34 86 36 • www.sh-bausanierung.de

Grafik- & Webdesign
INDYSIGN.net
 680 59 232 www.indysign.net
 CONCEPTS THAT WORK
 Grafik- & Webdesign • Beschriftungen • Advertdesign

Heizung/Sanitär

BRÜSCH GMBH
HEIZUNG-SANITÄR
 ÖL- und Gaskessel, Tankanlagen, Thermen, Solartechnik, Komplett-Bäder, Sanitär-Installation, Bad-einrichtungen, Liefern und Installieren, Öl- u. Gas-Wartungsservice.

UMWELT- und HEIZTECHNIK • ÖLANLAGEN • GAS • WASSER
www.Bruesch-Gmbh.de

Brüsch Heizungs- und Sanitär GmbH
 Groß-Ziethener Chaussee 17
 12355 Berlin
 Tel. 030 / 6 63 30 58
 Fax 030 / 6 64 47 42

Gegr. 1982

**Suche Heizungsmonteur m/w
 für Wartung & Reparaturen
 Heizungsanlagen im
 Kundendienst für Berlin,
 VW T6 wird gestellt, 20,- €/Std.**

Mariendorfer Damm 161
 12107 Berlin
 24h-Notdienst
 030 - 662 38 28
www.boboex.de

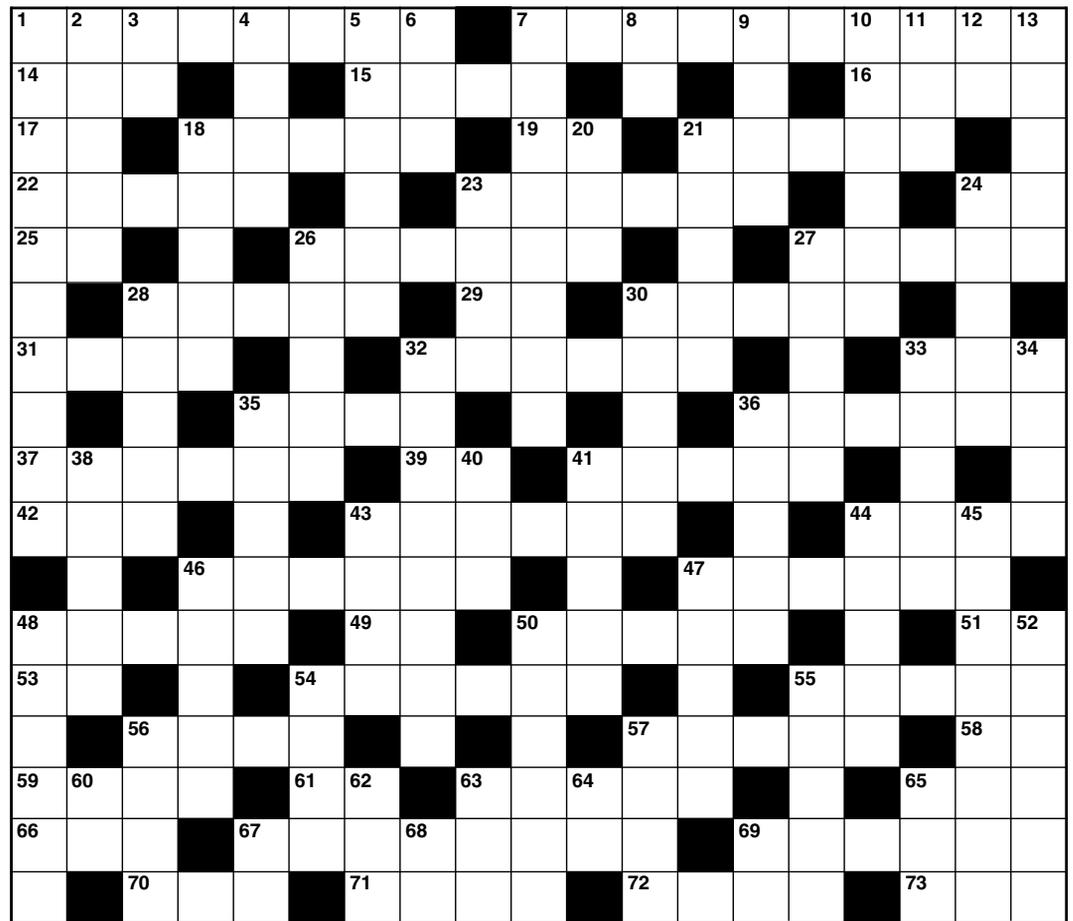
BoBoEx GmbH
 Sanitär • Gas • Öl • Heizung

Waagrecht:

1 Manche dieser heads haben weder außen noch innen etwas 5 Auch Isabelle Huppert spielte solche Musikanthelpe 12 Sie verfügt oft nicht nur um eine große Stimme, sondern auch um eine große Klappe und in jedem Fall um viel Ruhm 16 mexikanische Halbinsel, anfänglich auch in vielen Wohnzimmern zu finden 17 Das ist auf lateinisch 18 Bei diesen Wassersportlern gilt, nicht immer ist der direkte Weg der Richtige 19 Hindernis für waagrecht 18 20 Gehört mit h zu Canon Doyle oder Rubinstein 22 Der kleine Lord war genauer ein kleiner so 23 Geht es so bergab, dann meist ziemlich plötzlich und ziemlich schnell 25 Hälfte eines Berliner Pandas kombiniert mit Bundesautobahn ergibt Affenbrotbaum 27 „Und komm mir nicht ins...“, sagt der Energische dem Zauderer 29 Unsinnig, Kühlschränke nach Alaska und diese nach Athen zu tragen 31 In einer Firma ist der Aufstieg von einer zur anderen oft gar nicht flach (Mz) 34 AL an E, lebte im Kaukasus 35 Stoff, der in kürzerer Form mit Spitzenhäubchen eine komische Partnerschaft einging 37 Was Helena den Griechen, ist sie den Ungarn - oder der Christen 38 Der Sender mit dem Walross (Abk.) 39 Macht vor licht, tum und läufer Sinn, sonst eher nicht 40 Wenn es auf den richtigen Drall ankommt, sagt der Profi so 43 Um Grunewalder Holz geht es heute eher selten, bei solcher Veranstaltung, eher um Kunst 48 Wenn von ihr die Rede ist, geht es ums Anlegen von Schiffen 51 Emotionales geht uns sprichwörtlich an diese 53 Dem einen, ein Traum, so zu sein, als Brettbohrer eine Niete 54 Nicht alles, was man sagt, tut man auch so, nicht alles, was man so tut, sollte man sagen 55 Das Eselchen gab einer alten Wurfmaschine ihren Namen 56 Dyonisos, der soundso, hat auch heute so manche Kollegen 57 Dabei kann man mitreizen, kloppen und stechen 59 Anrücklich aber sicher: Lack, Leder und dies 61 So la, la hat dieser Franzose nicht geschrieben 64 Wenn man es nicht gewesen sein will, folgt offiziell ein solches 66 Nicht oft, eher selten 67 Salz ist in Wasser bis zu einer bestimmten Menge so 68 findet man auf einer grünen Insel, ist keine Britin 69 Ist das Bemühen so, hat man zwar noch nichts geschafft, sammelt aber ein paar Pluspunkte 70 Während sich der Engländer darüber freut, ist bei uns eher Vorsicht angebracht

Senkrecht:

1 Hat immer etwas von gemeinsam, etwa bei -ergien, -tax 2 Man kann so-weise Dreck ausschütten, Käfers Karriere begann als solcher Wagen 3 Dient dem 58 senkrecht im Sommer als kühler Genuß 4 Haben gelegentlich das Sagen, vor allem im Rheinland 5 Damit zu spielen, hat noch jedem Kind Spaß gemacht, nicht immer den Eltern 6 Was nicht so ist, ist



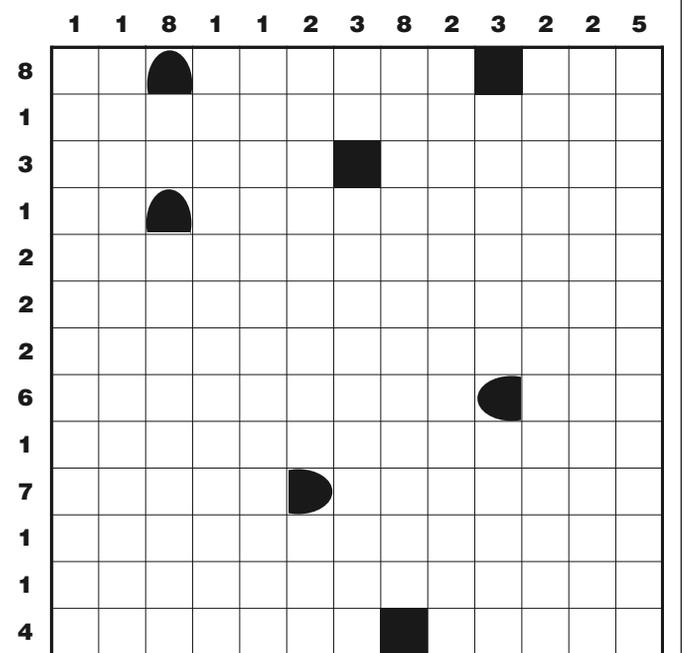
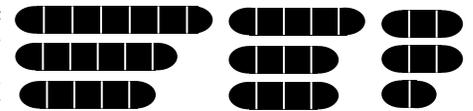
modisch weg vom Fenster 7 Er galt als sanfter und freundlicher als Schwiegersohn Poseidon 8 17 waagrecht auf deutsch 9 Früher hatte man mindestens eine gute von diesen für Besuch 10 Klangliches Ich der Berliner 11 Ewige Erinnerung an eine Verletzung 12 Bevor der Fischer kam, machte man sie aus Holz 13 Kürzel, das im Sport für den Stiefel steht 14 Werden Orte an der Aller gesucht, hat man ihn am Anfang klanglich eigentlich schon 15 Wenn umfangreiche Dossiers auch Anlagen haben, dann findet man oft diese hinweisenden drei Buchstaben 20 Man kann zu ihr gelassen werden 21 Fürstin auf dem Subkontinent 24 007 und Mini-Max galten als solche 26 Psalm 119: laß mich nicht so von deinen Geboten 27 Womit Ruprecht weihnachtlich kommt 28 Instrument für Engel 30 Hat Balten und Esten an seiner Seite 32 ...est omen und ist... 33 ... in deutsch 35 Kreuzworträtsel-Papagei 36 Schumitypisches Gesichtsteil, dem das Ende abhanden gekommen ist 41 Gehört seit jeher in Wien zum Straßenverkehr 42 Kleine griechische Liebesgötter mit Flügeln 44 Nicht unbedingt freundliche Bezeichnung für Polizisten in Hamburg, könnte auch des Pudels Kern sein 45 Dschungel-Bläser benutzen dies zur Jagd 46 Konflikte in einer Firma regelt man besser so 47 Gibts als Fern-sehender und als Edelstein 49 Anfang in neuer Wohnung, kann man auch bei der Bank nutzen, um Kohle zu kriegen 50 Ob Mama früher Detti zu ihm sagte? 52 Alter Berliner Eckensteher 54 Militärischer Rang,

englisch oder deutsch, auch im Schläger 57 Da saugt ein Diesel 58 Auch ein ... kann solch einen Franzosen gebrauchen 60 Braucht man heute für modernen Bankkontakt 62 Für den

Österreicher gehts abwärts, für Heimwerker damit aufwärts? 63 So sein schützt vor Torheit nicht 65 Macht manches sichtbar (Abk.) 67 Südwestlicher Nachbar von Brb

Logical • Logical • Logical

Schiffe versenken kennen viele noch aus Ihrer Kindheit. Hier geht es zwar nicht ums Schiffe versenken, sondern ums Schiffe finden. Die Positionen ergeben sich aus den Zahlen in der waagerechten und senkrechten. Die Zahlen zeigen, wieviele Schiffsteile in der jeweiligen Reihe zu finden sind. Die Schiffe selbst dürfen sich nicht berühren, auch nicht diagonal am Ende. Das eingblendete Diagramm zeigt die gesamten verborgenen Schiffe.



Erkennen Sie den Unterschied

10 Fehler

haben sich in dem unteren Bild versteckt.



Das Bild stammt aus dem Kalender 2021 der Gropiusstädter Sonntagsmaler „Kenn` Se Berlin und drum`rum?“, in dem die Hobby-Maler Bilder aus Berlin und der Umgebung verewigt haben.

Die MühleTornow in Fürstenberg im Landkreis Oberhavel malte Doris Pfundt.

Doris Pfundt ist selbständige Kauffrau, „Seit Jahrzehnten interessiert mich die naive Malerei. Für meine Bilder und Endlosmotive auf Enten- Gänse- und Straußeneiern arbeite ich mit Öl-, Acryl- und Aquarellfarben!“, sagt sie.

Informationen zur Gruppe und über den neuen Kalender 2022 gibt es bei Doris Pfundt, 030/663 43 33.

SUDOKU · SUDOKU

Zur Regel: Es gilt alle Felder des Quadrates mit Zahlen von 1-9 so auszufüllen, dass jede Zahl genau einmal in der Senkrechten, in der Waagerechten und innerhalb der neun Einzelquadrate vorkommt.

	1					6	
7				1			
3				2	8		1
				4		9	3
	3		7	9	1	8	
5	9		8				
9		2	1				5
				7			2
	7					3	

				6			7	9	
			9						
			2	7	1	9			
3	2								
	7		4	6	3		1		
							6	3	
				1	5	7	3		
							8		
	9	4				2			

Die Auflösungen der Rätsel finden Sie auf Seite 23

...hier etwas leichter

...und hier etwas schwerer

Verkäufe

Div. Rundstricknadeln in versch. Stärken und Längen, je 1,50 €, 8 Handarbeits-Sammelbände mit je 13 Heften, zus. 25 €, Wolle für ganze Pullies, ☎ 0151/56 16 68 43

Kindersitz/Hochstuhl TRIP TRAP aus hellem Holz (TÜV, GS), beste Verarbeitung, 30 €, ☎ 0157/77 20 10 82

FAX-Gerät Philipps 3, integr. Telefon, mit Ersatzrollen und Farbband, 30 €, ☎ 157/77 20 10 82

Spiellesammlung besteht aus 6 Spielen: Spiel des Leben - bis 4 Spieler, 10 - 80 Jahre, Vabanque - 2 bis 6 Spieler, ab 12 Jahre, Zock - 2 bis 4 Spieler, Ordino - 2 bis 6 Spieler, ab 8 Jahre, Malefix - 2 bis 6 Spieler, 6 - 99 Jahre, Nil - 2 bis 4 Spieler, ab 6 Jahre, alle Spiele kaum bespielt, vollständig, guter Zustand, zus. 75 €, geht auch einzeln, ☎ 0151/56 16 68 43

Baby-Bettchen mit Matratze, VB 48 €, rotes **Damenfahrrad** mit Gangschaltung, VB 48 €, **Kinderfahrrad**, 48 €, Laufstall, gepolstert, ☎ 030/744 84 91

Philips Heißluft Friteuse, einfach, kalorienarm, lecker mit Grillrost, Backschale und 2 Rezeptbücher, Preis 60 €, ☎ 030/603 24 14 ab 18 Uhr

Original-Bild (Malerei) aus Bali mit geschnitztem Rahmen, weißer Reiherr am Teich im Regenwald, Breite 52 cm, Höhe 1,02 m, 120 €, ☎ 030/603 24 14 ab 18 Uhr

Philips Soundsystem bestehend aus: WOXX SUPWOOFER Wide Spectrum Speaker System Neodymium Ribbon Tweete Hi-Frequenz, (2x Front R+L u. 2x Rear R+L Center CS 700), Kabel, Fernbedienung, VB 22 €, ☎ 0159/05 51 17 84

2 Stck. Clarion Auto-Lautsprecherboxen, (SRE 1721) Koaxial 2 Wege, 200 Watt (16,5 cm) in Ovp. (waren noch nicht eingebaut!) für Alfa Romeo, Opel, VW, Citroen, Renault, Peugeot für VB 15 €, ☎ 0159/05 51 17 84

Div. Bücher, unterschiedlicher Genres für je 0,50 €, **div. DVD Filme** für je 0,50 €, ☎ 01590/551 17 84

VAUDE Wo Drop Pants II-Black-uni-44 cplex active, ungetragen, noch mit Etiketten, NP 79,95 €, VB 19,95 €, **Wattana Arbeitshose**, Gore Tex active, grün, Gr.58, ungetragen, VB 19,95 €, **Digital Terrestrial HD Receiver SET 8210 DVB T2**, neu mit FB +HDMI-Kabel + HD Antenne One for all für zusammen VB 8,99 €, ☎ 0159/05 51 17 84

3 Stck. BMW Motorrad Helm Visiere, 71 60 23000 583 VESC-89, neu, Ovp. verschweißt, Made by Schubert Helm passend zu BMW Schubert System, je 3 €, sowie verschiedene andere Helmersatzteile, **Original BMW Integral-Motorradhelm**, silber mit Heizung für 7 €, **LUNDHAGS Coverboots**, neu, Ovp., grün, 39-40 M (Überziehstiefel, ideal für fahrrad-, Motorrad,

Boot und Bergtouren, Auto, Garten Wald- oder Wiesenwanderungen und Camping für 9,95 €, ☎ 0159/05 51 17 84

4 Stck. 0,5 Liter Flaschen Moskowskaya Premium Vodka, (ungeöffnet!) für nur VB 4 €, je Flasche, **1 Fl. Captain Morgan Rum**, 0,75 ltr. für nur VB 4,99 €, ☎ 0159/05 51 17 84

Entsafter der Fa. Gastroback, sehr guter Zustand, 800 Watt Motor, NP 179 €, jetzt 69 €, ☎ 030/744 57 17

Rarität! Bang&Olufsen (B&O) TV, MK4000 MK II von 1994, Desingerstück in schwarz/stahlblau/hochglanz, 55 cm Diagonale, alles in Topzustand, VB 180 €, ☎ 030/744 57 17

Picknik-Rucksack, originalverpackt, kplt. für 4 Personen, Kühlfach und Kühlaccus, 29 €, ☎ 030/744 57 17

PC-Zubehör: Monitor Hunday Image Quest Q17, nur 40 €, **Keyboard Microsoft 600** und opt. Maus, alles neu, nur 20 €, **Logitech Speaker Z130**, neu, nur 20 €, alles zusammen für nur 60 €, ☎ 030/744 57 17

Div. Damenoberbekleidung (Markenware), Gr.44/46, neuwertig und preiswert, anschauen, anprobieren, kaufen, ☎ 030/744 57 17

Neue Schuhe? Winterstiefel, Gr.46, ungetragen, Fellfutter, Gr.45, versenkbare Spikes, 49 €, Elchlederstiefel, hoch, Gr.45, Lammfellfutter, 95 €, orig. Budapester, Gr.45, schwarz, 145 €, orig. amer. Rockford sportiver Lederhalbschuh, braun, 29 €, ☎ 030/744 57 17

„Vintage“ Herrenbekleidung 60-80er Jahre, Schuhe, Jacken, Hosen, Hüte, Mützen, Kappen, alles in erstklassigem Zustand, z.B. für Kostümfundus, Theater u.v.m., anschauen, anprobieren, kaufen, ☎ 030/744 57 17

Elektro-Tischgrill Severin, starke 2500 Watt, neuwertig, 39 €, ☎ 030/744 57 17

Kinderrad 24er, 3 Gang Nabenschaltung, rot, Halogenlicht, 80 €, ☎ 030/661 27 34

Orient-Teppich-Wolle mit Zertifikat, Gr. 2,25 x 3,30 m, Preis VB, ☎ 030/661 27 34

Kombiinstrument, Tacho- Tankanzeige, Drehzahlmesser, Kühlwassertemperatur für Golf 3 Diesel und TDI, VB 60 €, **22 Schellackplatten** in antikem Halter, Preis VB, auch einzeln, **Flachheizkörper**, Stahlblech weiß, L/H/T: 100x60x5,5 cm, für Zentralheizung, VB 8 €, **Damenlederschuhe Waldläufer**, satin mit Klettverschluss, Gr.7, 1x getragen, Originalkarton, VB 40 €, **div. Bierkrüge**, Keramik/Steingut, VB 3-12 €, **Trinkgläser**, rot/Stiel transparent, 12 Sektschalen, je 1,20 €, 12 Weingläser, je 0,80 €, 12 Schnapsgläser, je 0,60 €, ☎ 0172/386 25 88

Apple watch 3 GPS 42MM Space grey, gebraucht, für 90 €, ☎ 030/663 55 63

ZU VERKAUFEN

MEDION ERAZER X7825 PCGH-Edition

Wegen Neuanschaffung. Sehr gut erhalten.

Wurde nur als Ersatzrechner verwendet.
Win10, 16GB, 17" FHD, 128GB SSD + 1000GB HDD, Akku + WLAN-Modul Upgrade

Preis: 500,00 €

(030) 68059232

DREMEL Multifunktionswerkzeug im Koffer mit Zubehör zur Bearbeitung vieler Materialien, neuwertig, nur einmal benutzt, incl. Bedienungsanleitung, VB 60 €, ☎ 0176/18 50 88 51

10er CD-Box mit Mega Classic, neu, über 10 Stunden Spielzeit, dazu 3 CD's mit Wiener Melodienreigen der Straußfamilie und 3 CD's mit großen Stimmen italienischer Komponisten, VB 15 €, **JVC Micro-Stereoanlage UX-A60R**, inkl. Lautsprecher, CD- und Kassettenspieler, Fernbedienung, Bedienungsanleitung, Zweitgerät, sehr guter Zustand, VB 35 €, ☎ 0176/18 50 88 51

3 Gründerzeit Stühle, ca. 1900/1910 mit Geflecht in Lehne und Sitzfläche (ein Sitzgeflecht bedarf einer Aufarbeitung), sonst guter Zustand, für VB 100 €; **Miele Kinder-Spielküche** mit umfangreichem Zubehör, guter Zustand, für 20 €, **Folienschweißgerät**, Modell FS 3604 von Severin, zum vakuumieren von Lebensmittel, neu in OVP, inkl. einer Folienrolle für 15 €, ☎ 0176/18 50 88 51

KED Fahrradhelm, Model Spiri, Größe L 55-61 cm, blau, dunkel- und hellgrau, unisex, neu, ungetragen, 20 €, ☎ 0176/18 50 88 51

Spiegel in Schmiedeeisen Optik, Größe ca. 37x100, VB 40 €, ☎ 0162/678 58 71

Fahrradträger F.LLI Menabo Logic 3 für PKW-Heckklappe, für 3 Fahrräder, max. 45 kg, VB 40 €, **Rollkoffer**, 70x50x30 cm, **Rollkoffer**, 65x45x25 cm, **Rolltasche**, 70x30x30 cm, alles fast neuwertig, VB 20 €/pro Stück, ☎ 030/661 98 56

9 Puzzles, 500 Teile, 10 €, **Crosstrainer**, 15 €, **1 Bowle mit 6 Bechern**, Keramik, 12 €, **2 Alu-Jalousien**, beige, B/H: 1x1,3m, 8 €, **10 Krimis**, 10 €, **Puzzle**, 1500 Teile, 3 €, ☎ 030/606 39 52

Neuwertiger schwarzer Herrenanzug, Gr.48, nur 1 Tag getragen, Taschen sind noch zugenäht, KP 2021: 129 €, für 49 €, **6 hochwertige Sektflöten von Leonardo**, zus. 10 €, ☎ 0152/05 48 99 86

Echte Bleikristall-Deckenleuchte, aus dem Bayerischen Wald (Firma Joska), vollfunktionsfähig mit Ersatzgehängen für 6 Leuchtmittel, Durch. ca. 48 cm, guter, gepflegter Zustand, VB 150 €, ☎ 030/662 29 43

Essgeschirr: Villeroy&Boch Bone China "Fiori weiss," hochwertig, ☎ 030/603 22 35

iPhone 7 Plus wegen Modellwechsel, mit Original Ladekabel und Kaufunterlagen 07. 2017 gekauft, VB 140 €,

☎ 01522 808 08 09



Unsere orientalischespanische Tanzgruppe sucht Auftrittsmöglichkeiten sobald wie möglich. Selina tritt auch privat mit Isis-Wings, Zimbeln, Fächerschleier sowie Doppelschleier auf und sorgt für gute Unterhaltung. Preise sind verhandelbar. Näheres unter: ☎ 030 705 82 47 o. 0159 0538 5446.

Pfannenset von Woll, ca. 20, 24, 28er, Diamant Lite Induktion, Gusspfannen, hochwertige Antihafteversiegelung, 2 große Pfannen original verpackt, 90 €, ☎ 030/663 55 63

9-teilige Akkubetriebene Mehrzweckbürste für den Innen/Außenbereich im neuw. Zustand, inkl. Ladeadapter, 3 vers. Bürstenaufsätze, 2 vers. Microfaser Pads, Aufn. für Pads, Netzbeutel, Bed.anl., kompakte Bauart, 2 Geschwindigkeiten, Ladekontrollanzeige, Akku 3,7 V / 2200 mAh, VB 21,90 €, ☎ 030/663 97 44 (ggf. AB)

Fahrradhalter für Anhängerverrichtung, original VW-Zubehör für 2 Fahrräder, wenig gebraucht, VB 150 €, ☎ 030/663 24 02

Komfort-Gartenliegen, extra breit, silbergrau, L:204x B:75x H:40 cm, ultraleicht, Alugetell, UV-beständige und wetterfeste Kunststoff-Fasern, 3-fach verstellb. Rückenlehne, kaum benutzt, 45 €, ☎ 030/74 37 71 50

Teppich-Brücken, Chinesische Seide, sehr gut erhalten, 2 mal 90x60 cm, je VB 70 €, 136x70 cm, VB 100 €, ☎ 030/603 22 35

Damen Ledermantel in beige, Gr.40/42, **Damen Lederjacke** in schwarz, Gr. 40/42, beides gefüttert, **Ü-Ei-er Sätze**, komplett von 1993-2003, alle Preise VB, ☎ 030/661 57 63

Malibu Komode, 1 Tür, 4 Schübe, Mattlack Massalorot, Griffe und Füße Metall, B/H/T: 98x92x41 cm, NP 317 €, jetzt 100 €, ☎ 030/664 50 92

1 Lederstuhl, blau, Gestell-Edelstahl, 40 €, **2 neue Terrassensessel**, wetterfest, 120 €, **1 Junghans Tischuhr**, Quarz, 30 €, ☎ 030/664 50 92

Damen Umhängetasche, echt Krokro (Erbstück), beige/braun, 50 J. alt, 25x20 cm, an Liebhaber, Bestzustand, 60 €, ☎ 030/606 16 66

Zu verschenken

2 x LED Lichtzweige für innen und außen zu verschenken, ☎ 030/661 81 03

1 Doppelliege zum Verschenken für Selbstabholer, Nähe Quarzweg, Maße Standard, 3 Jahre alt, wenig benutzt, ☎ 0157/77 20 10 82

1 Sitz-Schlafsofa zum Ausklappen zum Verschenken für Selbstabholer, Nähe Quarzweg, ☎ 0157/77 20 10 82

„Westfalia“-Automatik mit Entsafterschaltung, einkochen, sterilisieren, kochen..., und für die große Party 29L Inhalt-14-1L Gläser, div. Einweggläser, ☎ 030/662 61 04

Gesuche

Dringend Garage gesucht!!! Suche dringend für meinen Dienstwagen (Audi A8) in der näheren Umgebung vom Kirchhainer Damm schnellstmöglich eine abschließbare Einzelgarage. Hat evtl. jemand sein Auto abgeschafft und würde mir seine Garage vermieten? Angebote unter: ☎ 030/746 27 84 oder 0176/48 68 90 53

Kegelpaare gesucht! Wir kegeln alle 4 Wochen sonntags, 14:00 - 17:00 Uhr, in Buckow und suchen noch Paare, die ebenfalls Spaß am Kegeln haben. ☎ 0151/56 16 68 43

F/72 fragt: Wo stecken die Frauen (65 plus), die sich 1x wöchentlich zum Frühstück/Eszen (Café/Restaurant/Biergarten) treffen möchten? Humor ist Voraussetzung, ☎ 030/68 05 92 34

Suche altes Luftgewehr/Luftpistole, auch Zubehör und alte Luftgewehr Beschreibungen oder Werbung von Luftgewehre und Luftpistolen, ☎ 0177/313 89 82

Rentnerehepaar oder -paar gesucht! Wir sind ein Rentnerehepaar und suchen im Umkreis von Südberlin Rentnerehepaar oder -paar für gemeinsame Aktivitäten und damit mehr Spaß an offroad Rad- und Wandertouren, Spree-wald-Paddeltouren, Landschaftsphoto- und Videographie und gepflegter Gastronomie, nachricht an: Email: offroadrentner@posteo.de

BADMINTON-Freizeit-Gruppe in Britz sucht Verstärkung, immer DI & DO (19:30-21:30 Uhr), Alter 18-50 J., Nähe U-Britz-Süd, ☎ 0176/99 81 03 59

BADMINTON in Waßmannsdorf! Wir sind eine kleine Gruppe und suchen noch engagierte Doppelspieler/innen, wir spielen mit Federbällen, ☎ 03379/44 54 11

Suche originalverpackte Mini-DV Bänder, aller Marken und Längen, ☎ 030/662 61 04

Suche eine zuverlässige Putzhilfe, 1 mal monatlich für 3 Std., biete 12 €, in Rudow, Fenster putzen, wischen, staubsaugen, u.s.w., ohne bügeln und waschen, ☎ 0172/663 13 27

Dienstleistungen

Erfahrene, kompetente **Physiotherapeutin** bietet Hausbesuche für Privatkassen und Selbstzahler. **(030) 9599 7896**

Wir helfen bei **Wohnung- und Kellerräumung**, besenrein von privat!, ☎ 0171/70 84 854

Ihre Füße in guten Händen! **Prof. Fußpflegerin** macht Hausbesuche **0172 / 72 72 946**

Baggerarbeiten übernimmt: ☎ 0171/728 09 07

Achtung liebe Lichtenrader wir machen Wohnungsauflösung und Flohmarkt am Sonntag, den 3.04.22 von 11 bis 17 Uhr, unsere Adr. Alt-Lichtenrade 35 in 12305 Berlin auf dem Gelände von der Firma Koopmann, wir verkaufen und verschenken fast alles, denk an Mundschutz.

Immobilien

Suche eine 1bis 1 1/2 Zimmerwohnung in Berlin, bezahlbar, WBS vorhanden, bin NR und NT, hilfsbereit, ruhig, bei Interesse melden Sie sich bei Riechert, **PF 51 02 07 - 13362 Berlin**

Reise/ Urlaub

Harz/Hahnenklee, FeWo am Wald, 2 Schlafzi., großer Balkon, ebene Wanderwege, Waldschwimmbad, Sommerrodelbahn, ☎ 0163/988 91 10

Ostsee am Zingster Hafen, sehr schöne, private, NR-FeWo, 2-6 Pers., 4 Zi., 80 m² auf 2 Etagen, Balkon (mit Sonnenaufgang) und Dachterrasse (mit Sonnenuntergang), Nov. bis März ab 35 €, ☎ 030/744 81 23 0163/440 38 98

Schöne FeWo in Glowe auf Rügen, 3 Zimmer, Terrasse, 68 m², bis 4 Personen, 300 m zum herrlichen Sandstrand, ab 33 €/pro Tag, es sind noch Termine in der Hochsaison 2021 frei, www.ruegenperle-glowe.de ☎ 01520/982 09 21

4 Sterne FEWO Usedom/Koserow, 70 m², 2-4 Pers., 2 getr. Schlafz., Balk. 14 m², Strandk., Kabel-TV, mod. Küche, Tiefg., ruhige Lage, ab 45 € für 2 Pers., ☎ 0172/916 71 71

Schöne 3-Zimmer NR FeWo Usedom/Koserow, 2 getr. Schlafzimmer (1 Doppelbett, 2 Einzelbetten), max. 4 Personen, Garten, überdachter Sonnenterrasse, überdachter PKW-Stellplatz, ab 50 €, ☎ 0152/26 19 35 36

Stellenanzeigen

Zu wenig Rente ?!
Pflegeteam in Neukölln/ Treptow, bietet examinierten Gesundheitspfleger (m/w/d) o. Altenpfleger(m/w/d) auch im Ruhestand, Behandlungspflegetur auf 450,- € Basis. Führerschein wäre von Vorteil ist aber keine Bedingung.
Pflege Leicht Seit 1986 Beratung • Pflege • Betreuung
Nobelstr. 2 - 6 12057 Berlin
Pflegeteam "Sehr Gut"

Glaser u. -helfer
(mit Fahrerlaubnis) auf 450-Euro-Basis dringend gesucht
☎ 030/6613484

Zuverlässige Prospektverteiler, u.a auch für das Rudower Magazin, Rudow Live und den Schönefelder Gemeindeanzeiger, die Bezahlung richtet sich nach dem Mindestlohn.
Bei Interesse: ☎ 0160/97 53 85 87 oder 0170/241 81 24

Kleinanzeigen bitte nur schriftlich an die Redaktion

Elektro-Krause GmbH
Krokusstr. 86, 12357 Berlin
sucht:
Elektroinstallateure
☎ 030/66 09 85 44

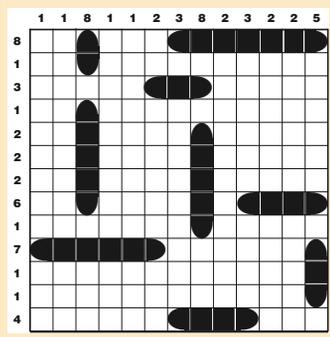
Gartenfirma sucht Helfer mit Maschinenkenntnissen auf 450 Euro-Basis, ☎ 0171/798 03 70

Zeitschriften einfach günstig mieten!
weissgerberlesezeitung.de
030 / 740 748 70

Rätsel-Lösungen
von Seite 20 u. 21

Waagrecht: 1 Zutrauen 7 Reichsmark 14 Üli 15 Baku 16 Oase 17 EK 18 Humor 19 MC 21 Adams 22 Rebus 23 Okular 24 FA 25 In 26 Eilgut 27 Knall 28 Adept 29 EG 30 Recht 31 Hela(u) 32 Tresen 33 Non 35 Soda 36 Dejure 37 Ehedem 39 NB 41 Elfer(-Rat) 42 Ein 43 Stabil 44 Ouzo 46 Finnin 47 Bracke 48 Adele 49 O.E. 50 Keren 51 BB 53 Du 54 Obmann 55 Nehru 56 Ti-

de 57 Liter 58 AE(IOU) 59 Narr 61 LB 63 Green 65 IHS 66 Ara 67 Isobaren 69 Unflat 70 Beg 71 Rage 72 Zehe 73 Lie Senkrecht: 1 Zuerichsee 2 Ulken 3 T(U)I 4 Avus 5 Ebonit 6 Nar 7 Rummkugel 8 Io 9 Hydr(a) 10 Moment 11 Aas 12 RS 13 Kemal 18 Hulda 20 Cut 21 Aasen 23 Oger 24 Fluor 26 Epsom 27 Khmer 28 Alpen 30 R-ee-ll 32 Tantieme 33 Nubuk 34 Nemo 35 Serie 36 Deern 38 Hindu 40 Ban 41 Eisen 43 Snob 44 Ocker 45 Zebrahai 46 Flair 47 Benin 48 Adenau(er) 50 Knarre 52 Bueste 54 Oels 55 Neune 56 Trab 57 Lenz 60 Ar 62 Bor 63 Gag 64 EE 65 Ill 67 IG 68 BA 69 U(ba)h(n).



4	1	8	3	5	7	2	6	9
7	2	6	9	1	8	3	5	4
3	5	9	4	6	2	8	7	1
6	8	7	5	2	4	1	9	3
2	3	4	7	9	1	5	8	6
5	9	1	8	3	6	4	2	7
9	6	2	1	8	3	7	4	5
8	4	3	6	7	5	9	1	2
1	7	5	2	4	9	6	3	8

4	5	3	6	2	8	7	9	1
7	1	9	5	3	4	6	8	2
6	8	2	7	1	9	5	3	4
3	2	6	8	9	1	4	5	7
9	7	5	4	6	3	2	1	8
8	4	1	2	7	5	9	6	3
2	6	8	1	5	7	3	4	9
1	3	7	9	4	6	8	2	5
5	9	4	3	8	2	1	7	6

Berge in Berlin und im Berliner Umland? Wer nicht mit eigenen Kräften unterwegs ist, wird bei der Frage erstaunt den Kopf schütteln. Gänzlich unberechtigt ist sie jedoch nicht, denn Erhebungen, die Kraft erfordern, wenn sie erklommen werden wollen und die mit einer beeindruckenden Aussicht aufwarten, gibt es sehr wohl.

Die beschriebene, rund 44 Kilometer lange Radtour führt auf reizvoller Strecke durch die Südbezirke Lichtenfelde, Marienfelde, Lichtenrade und Rudow und die daran anschließenden Bereiche der Grünen Stadtkante. Insgesamt sieben Berge stehen auf dem Streckenplan: Die Mahlower Höhe (62m), der Fliegeberg (59m) in Lichtenfelde, der Schlehenberg (64m) und die Marienfelder Alpen (77m) in Marienfelde, der Solarberg (85m) in Großziethen, der Dörferblick (86m) in Rudow und schließlich der Kleinziethener Berg (64m) unweit Lichtenrade – letzterer ist übrigens die einzige natürliche Erhebung. Zur Einordnung der Gipflangablen ist es gut zu wissen, dass der Berliner Süden auf etwa 45m Meereshöhe liegt. auf.

Bei fast allen an der Strecke liegenden Bergen wird die Auffahrt oder der Aufstieg mit einer wunderbaren Aussicht belohnt, teils mit großartigem Rundumblick, teils mit Ausblicken auf Teile der Umgebung.

Auch sonst hat die Rundtour viel zu bieten: Auf etlichen Wegen kann entspannt nebeneinander geradelt, hier und da die Picknickdecke ausgerollt und natürlich vielerorts eingekehrt werden – sei es im Imbiss, Biergarten oder Gartenlokal.

Im Frühjahr wird die Tour bereichert durch die erwachende Natur: Frühblüher setzen auf Wiesen und in Gebüsch bunte Tupfer, Obstbäume leuchten im hellen Weiß, und überall duftet es. Die Beschreibung startet an der B96 an der Lichtenrader Stadtgrenze, es kann aber auch an jeder anderen Stelle der Rundstrecke begonnen werden.

Wir lassen Lichtenrade auf dem parallel zur B96 verlaufenden Rad-



Marienfelder Alpen.

Fotos: Klaras

Ausflugstipp

Schöne Aussichten auf der 7-Berge-Tour durch den Berliner Süden

weg im Rückspiegel verschwinden. Wir nähern uns bald der Brücke der Schnellstraße L76 (Flughafen BER – Teltow). Rechts abgebogen, folgen wir dem Radweg entlang der vierspurigen Straße. Unter der im Ausbau befindlichen Dresdner Bahn hindurch, verlassen wir an der folgenden Ampelkreuzung die Schnellstraße. Links herum, dem Hinweis „Mahlow-Dorf“ folgend, radeln wir auf eigenem Radweg weiter und mischen uns kurz darauf unter den spärlichen Verkehr, der auf der Mahlower Dorfstraße unterwegs ist. Am Abzweig der Blankenfelder Straße, unterstützt vom Hinweis „Friedhof“, zweigen wir links ab und radeln leicht bergan zum ersten Berg der Tour, der Mahlower Höhe. Oben erwarten uns eine Rastbank und ein schöner Blick Richtung Berlin mit dem Fernsehturm, der neben der Kirchturmspitze des Mahlower Dorfkirche emporragt.

Bergab zur Mahlower Dorfstraße zurückgestaust, fahren wir kurz links und biegen dann rechts, dem Hinweis „Mahlow-Waldblick“ folgend, ab. Über die L76, kommen wir mit Schwung nach Mahlow-Waldblick hinein. An der Ziethener Straße links, verlassen wir den

Ort, am Ende an einer T-Kreuzung links, geht es kurz darauf rechts nach Birkholz. Rechts herum am beliebten Biergarten entlang, geben wir kurz darauf ein Handzeichen links (Hinweis „Friederickenhof“). Inmitten weiten Felder und vorbei an Friederickenhof, einem früheren Rieselgut, fahren wir am Rechtsknick der Vorfahrtstraße geradeaus weiter. Der Damm der B101 lenkt uns nach links ab, nach einiger Zeit können wir auf den Radweg abbiegen, der entlang der alten B101 verläuft und gleich unter der neuen 101 hindurchführt. Diesem Radweg bleiben wir nun bis kurz vor Berlin treu und müssen dabei bald vorsichtig die aus Osdorf kommende Landstraße überqueren. Die Hochhäuser der Siedlung Waldsassener Straße von Marienfelde vor Augen, zweigen wir mit dem Hinweis „Osdorf“ nach links auf einen geschotterten und von jungen Bäumen eingerahmten Feldweg ab.

Bis an das sehenswerte Gut Osdorf (Einkehr) kommen wir nicht, da wir zuvor rechts auf einen Wiesenweg abzweigen, der am Rand des Osdorfer Wäldchens verläuft. Schließlich kreuzen wir den Berliner Mauerweg. Eigentlich zweigen wir hier rechts herum ab, machen vorher aber einen Abstecher zum „Fliegeberg“. Dazu radeln wir schnurstracks geradeaus, bis wir den in mehrere Terrassen aufgetürmten Berg zur Rechten entdecken.

Er erinnert an die Flugversuche von Otto Lilienthal Ende des 19. Jahrhunderts. Mit dem Rad schaffen wir es nicht auf den Gipfel, zu Fuß sind die Stufen hinauf aber kein Problem. Von oben kann der Blick in alle Richtungen schweifen,

hier und da verdecken jedoch Bäume den Blick. Dem Ausblick auf die reizvolle Grünanlage mit dem benachbarten Karpfenteich tut dies jedoch keinen Abbruch.

Hinter dem zweiten Berg ein Häkchen gemacht, geht es zurück zum Mauerweg. Links herum, mischen wir uns unter die radelnden Ausflügler, die hier oft gern unterwegs sind. Nach einiger Zeit ist die B101 erreicht. Ein Stück auf dem Radweg entlang der Straße voran, müssen wir hinter der Kleingartenanlage „Amstelveen“ die Sinne schärfen. Rechts herum steht der nächste Anstieg an, nun auf den „Schlehenberg“.

Hier betrieben die Amerikaner zu Mauerzeiten eine Funkstation und hatten das Gelände streng gesichert. Heute ist davon keine Spur mehr zu sehen. In Kurven bergan, streifen wir den links von uns liegenden Gipfelbereich, der keine besondere Aussicht bietet. Das ist zu verschmerzen, denn es naht ein großartiger Aussichtspunkt: Der Gipfel der Marienfelder Alpen. Wir folgen dem Weg vom Schlehenberg dazu weiter bergab, fahren am kreuzenden Diedersdorfer Weg ein Stück nach rechts und betreten dann linker Hand den eingezäunten Bereich der früheren Mülldeponie. Radfahren ist hier nicht gestattet, also schieben wir das Rad. In Kurven oberhalb der Naturschutzstation Marienfelde (Einkehrmöglichkeit und naturkundliche Ausstellungen) vorbei, sehen wir bald den Treppen-Aufstieg zum Alpengipfel. Der Blick auf Berlin und das Umland ist fantastisch – wer ein Fernglas dabei hat, kann sehr viel entdecken!

Wieder am Rad, bleiben wir dem Weg oberhalb der Naturschutzsta-



Dörferblick Rudow

tion treu. Er ist bald gepflastert und führt bergab. Dabei einmal scharf rechts abgebogen, sind wir rasch am Fuß der Marienfelder Alpen angekommen und können wieder in die Pedalen treten. Links herum, knirscht Schotter unter den Reifen. Bald naht eine Brücke, auf die wir – links abzweigend – im Bogen hinauffahren.

Wer sich wundert, warum hier auf freier Strecke eine Brücke steht: Sie sollte noch zu Mauerzeiten eine Straße überqueren, die von der Motzener Straße in Richtung Stadtgrenze an einen dort neu zu bauenden Grenzübergang führen. Von der Brücke hinunter, erreichen wir auf sanft geschwungenem und von Rastbänken gesäumtem Weg den Schichauweg.

Geradewegs über die Straße hinüber, halten wir uns im Lichtenrades Wäldchen rechts. Inmitten des Grüns kreuzt nach einiger Zeit ein breiter Waldweg, der uns links herum zur Blohmstraße bringt, der wir geradewegs folgen. Nun geht es ein Stück durch Lichtenrader Wohngebiet. Am Ende rechts in die Wünsdorfer Straße, können wir als Radfahrer bald linker Hand die Baustelle der Dresdner Bahn queren, um in die Bahnhofstraße zu kommen. Diese bis zum Ende gefahren, kreuzen wir die B96 (Lichtenrader/Kirchhainer Damm) und biegen kurz darauf rechts in die Pechsteinstraße ab. Sie mündet am Stadtrand in das Grün der Felder von Kleinziethen.

Wir biegen links ab und radeln auf dem asphaltierten Mauerweg bis zur Groß-Ziethener Straße. Sie hat einen Rad- und Fußweg zur Seite, der uns rechts herum mitnimmt. An den Gebäuden der Evangelischen Schule lenken wir links in den Friedhofsweg, der uns über die Felder und – mit einem Rechtsknick – an Sportplätzen vorbei zur Karl-Marx-Straße bringt. Der nächste Berg rückt immer näher: der Solarberg. Die Karl-Marx-Straße einige Tritte links herumgefahren, zweigen wir am Querweg rechts ab und fahren schnurstracks auf den früheren Müllberg zu. Am Fuß rechts herum, können wir hinter der großen Solarfläche auf serpentinenartig geschwungenem

Weg den Berg erklimmen, dessen Gipfel verlockend „Skypoint“ heißt. Die Aussicht ist fantastisch. Den Serpentinweg zurückgefahren, radeln wir weiter am Fuß des Berges und am Ende geradewegs auf Rudow zu. Hier kreuzt der Berliner Mauerweg, dem wir rechter Hand folgen. Über die aus Rudow kommende Groß-Ziethener Chaussee hinweg, wird unsere Fahrt auf glattem Asphalt an einem Reiterhof etwas versetzt. Dann rückt der Dörferblick ins Blickfeld. Zwei Möglichkeiten der Gipfelankunft gibt es: Entweder gleich zu Beginn das Rad abstellen und über Stufen zum höchsten Gipfel der Tour steigen. Oder am Fuß des Berges entlang bis zur Zufahrt an der Waßmannsdorfer Chaussee fahren und per Pedale den Gipfel erklimmen.

Die weitere Tour folgt dem Radweg neben der nach Waßmannsdorf verlaufenden Landstraße, die von Alleebäumen reizvoll eingekleidet ist. Vorbei am Klärwerk Waßmannsdorf, zweigen wir am Ende des Radwegs rechts in die „Straße am Klärwerk“ ab. Leicht bergan, knickt die Straße am Ende nach links ab. Wir bleiben ihr stets treu, bis Schotter unter unseren Reifen knirscht. Am Ende ist wieder eine reizvolle Landstraße erreicht, auch sie mit einem Radweg. Rechts herum, sind wir nach wenigen Tritten in Kleinziethen. Hier zweigt gleich die Straße Alt Kleinziethen nach links ab. Sie führt uns an sehenswerten Bauten aus der Rieselergangenheit des Ortes vorbei. Am Ende vorsichtig über die Glasower Alle hinweg, müssen wir ein letztes Mal Kräfte mobilisieren: Der einzige natürlich entstandene Berg der Tour, der Kleinziethener Berg, baut sich vor uns auf. Zwischen alten Alleebäumen ist der Gipfel bald erreicht.

Dann können wir die Beine „hochnehmen“ und sausen bergab an die vierspurige B96 heran. Direkt davor knickt die Straße scharf nach rechts ab und bringt uns an der Streuobstwiese entlang zurück zum Startpunkt der Tour. CR

Einen GPS-Track der Tour finden Sie unter www.klaras-verlag.de



umsorgt Seniorenbetreuung
Betreuung mit Herz und Verstand.
Im Alter zuhause leben.

Wir bieten:

- Einkaufsservice
- Begleitung zum Arzt
- Hilfe im Haushalt
- Beratung und Unterstützung von pflegenden Angehörigen
- Vorlesen, Spiele spielen, Ausflüge, Spaziergänge
- Hilfe bei der Körperpflege

Und vieles mehr.
Sprechen Sie uns gerne an.

Wir rechnen mit der Pflegekasse ab!

Denise Wilken | 0176/ 798 90 616

www.umsorgt-seniorenbetreuung.de

LICHTENRADER
MAGAZIN
TEMPELHOFER

☎ 033 767/ 899 833
☎ 0151/ 156 72 810
www.lhrMagazin.berlin

**Die nächste Ausgabe erscheint
zum 27. April!**
Anzeigen- und Redaktionsschluß: 15. April

Unterwegs mit bestem Grip Unsere Sommerreifen-Empfehlungen

195/65 R15 91V Continental EcoContact 6 ☁ = B ☁ = B ☁ = 71/2 dB	74,50 €
205/55 R16 91W Dunlop Sport BluResponse ☁ = B ☁ = A ☁ = 68/1 dB	77,00 €
225/45 R17 91Y Continental Premium Contact 6 ☁ = C ☁ = A ☁ = 71/2 dB	99,00 €
225/40 R18 92Y XL Bridgestone Turanza T005 ☁ = B ☁ = A ☁ = 72/2 dB	103,50 €
215/60 R16 95V Dunlop Sport BluResponse ☁ = C ☁ = A ☁ = 68/1 dB	126,00 €
235/55 R18 100V Continental EcoContact 6 Seal AirStop ☁ = A ☁ = A ☁ = 71/2 dB	162,50 €

Ganzjahresreifen

205/55 R16 94V XL Goodyear Vector 4Season Gen 3 ☁ = A ☁ = B ☁ = 72/2 dB	92,00 €
--	----------------

Radwechsel Unser Angebot **35,00 €**

36 MONATE REIFEN GARANTIE

- Ohne zusätzliche Kosten
- Gilt für 36 Monate ab Kaufdatum
- Für alle Kompletträder und Reifen
- Hilft bei Reifenschäden durch Nägel oder andere spitze Gegenstände, durch Beschädigungen an Bordsteinanten und sogar bei Vandalismus

Rädereinstellung Service pro Saison Unser Angebot **49,00 €**

Instagram: [autohaus_piontek](https://www.instagram.com/autohaus_piontek)
und Facebook: [Autohaus Klaus Piontek GmbH](https://www.facebook.com/AutohausKlausPiontekGmbH)

Klaus PIONTEK ... Ihr persönliches Autohaus

Autohaus Klaus Piontek GmbH
Waltersdorfer Ch. 18-20 • 12355 Berlin
Tel. 609 70 70 • www.autohaus-piontek.de

Alle Preise pro Reifen
alle Preise inkl. MwSt.

Kurz-Info

Grundeigentümerversammlung Berlin-Lichtenrade e.V. informiert:

Sturmschäden - wer zahlt?

Ylenia, Zeynep und Antonia – alle drei Sturmtiefs haben mehr oder weniger große Schäden angerichtet. Vor allen Dingen wurden Bäume umgestürzt. Aber auch Autos, Dächer, Gartenhäuser und anderes wurde in Mitleidschaft gezogen. Aber wer kommt für die Schäden finanziell auf?

Grundsätzlich gelten Stürme als höhere Gewalt, so dass es keinen Schuldigen gibt, von dem man die Kosten zur Schadenbeseitigung einfordern kann. Es muss also jeder selbst für seinen Schaden aufkommen. Und da ist es hilfreich, wenn man gegen Sturmschäden versichert ist.

Für Schäden am Gebäude kommt die Gebäudeversicherung auf, sofern das Risiko Sturm (ab Windstärke 8) mitversichert ist. Dann zahlt der Versicherer die Kosten für die Reparatur des Daches und anderer Gebäudeteile. Sind in der Folge eines Sturmschadens auch Schäden am Hausrat (z.B. Möbel) entstanden, so ist dafür die Hausratversicherung zuständig. Dies gilt übrigens auch dann, wenn die Schäden durch einen umgefallenen Baum des Nachbarn entstanden sind. Bei derartigen Witterungslagen trifft den Eigentümer eines Baumes kein Verschulden, wenn dieser umfällt und es liegt kein Haftungsfall vor. Jeder muss die Schäden an seinem Eigentum auf eigene Kosten bzw. über seinen Versicherer bezahlen.

In vielen Versicherungsverträgen sind auch die Kosten für die Beseitigung von entwurzeltten Bäumen eingeschlossen, obwohl ein Baum keine Gebäude(teil) ist. Wer einen älteren Vertrag hat, sollte den Versicherungsumfang prüfen und ggf. anpassen lassen. Und Schäden am Auto? Diese sind von der Kasko- bzw. Teilkaskoversicherung zu regulieren. Wichtig im Schadenfall: Schaden unverzüglich beim Versicherer anzeigen und den Schaden durch aussagekräftige Fotos dokumentieren.

Wer keinen (ausreichenden) Versicherungsschutz hat, muss selbst in das Portemonnaie greifen und selbst zahlen.

Frank Behrend
1. Vorsitzender

Grundeigentümerversammlung
Berlin-Lichtenrade e.V.
12307 Berlin, Rehagener Str. 34



Die Geschichte vom Minows Tabak Depot begann als Cigarren-Wächter in der Bahnhofstraße.

Lichtenrade

Minow Tabak Depot kann sich auf 90jährige Tabak-Tradition freuen

Es ist kein leichtes Geschäft, das René Minow und sein Sohn Jascha betreiben und doch hat Minow etwa geschafft, von dem andere nur Träumen können: Er hat den Sitz des Familienunternehmens seit nunmehr 90 Jahren in Lichtenrade. Und Minows Tabak Depot ist selbst für Nichtraucher ein Urstein der Geschäftswelt.

Und damit nicht genug, der Grundstein wurde schon 1898 gelegt, als Großvater Willy Wächter unweit des Anhalter Bahnhofs mit seinem Betrieb anging. Nach Unternehmensgründung und Eröffnung des Hauptgeschäftes „Zigarren-Wächter“ im Jahre 1898, teilte man dem Kaiser ergebenst mit, dass man beabsichtige, eine weitere Dependence in Berlin eröffnen zu wollen. Auf der nun daraufhin schriftlich erfolgten Erlaubnis eröffnete am 21. März 1932 das Spe-



René und Jascha Minow mit einer Chronik des Geschäftes.

zialgeschäft für Zigarren, Zigaretten und Tabake in Berlin-Lichtenrade seine Pforten.

Zwar in der Bahnhofstraße, allerdings gegenüber des heutigen Geschäftes an der Post. Als diese dann 1962 die Räume selbst nutzen wollte, zog man in die Bahnhof-

straße 10 und 1988 dann in die heutigen Räume Bahnhofstraße 56.

Großvater Willy starb 1951, seine Frau Johanna führte den Betrieb weiter, der damals übrigens Filialen in Mahlow und Marienfelde hatte. René Minow stieg 1971 - nachdem



Die sichere Alternative zum Pflegeheim

Bezahlbare 24-Stunden-Pflege und Betreuung im eigenen Zuhause durch liebevolle polnische Pflegekräfte.

- ✓ Marktführer mit 15 Jahren Erfahrung
- ✓ Persönlicher Ansprechpartner in der Nähe
- ✓ Nur 5 - 7 Tage Vorlaufzeit
- ✓ Keine Vertragsbindung




pflegehelden
Aus Liebe. Für Menschen.
www.pflegehelden.de



Frank Körber
Johannisthaler Chaussee 421, 12351 Berlin
E-Mail: berlin-sued@pflegehelden.de, Tel.: 030 - 614 013 43

er bei Otto Boenicke ausgemerzt hat, ein und übernahm das Geschäft dann 1974.

Obwohl sich die Namensgebung am 01.08.1988 in Minows Tabak Depot geändert hat, blieb das damals gegründete Unternehmen weiterhin in familiärer Hand und wird so bleiben, denn mit Sohn Jascha ist die nächste Generation schon bereit und ist im Geschäft fest verankert.

René Minow ließ sich in all diesen Jahren auch von gesetzlichen Einschränkungen nicht bremsen in seinem Elan und investierte, wo andere aufgaben.

2011 baute er im Keller des kleinen Geschäftes eine Raucher-Lounge, ein kleiner Raum mit zwölf gemütlichen Plätzen. „Wir wollten einen Rückzugs-Raum bieten, in dem der Raucher in Ruhe allein oder mit Freunden seine Zigarre genießen kann“, sagt Minow. Der Raum steht allen Kunden offen und bietet so die Gelegenheit, mal eine neue Zigarre aus dem großen begehren Humidor des Geschäftes zu testen. Auch von der alltäglichen Hektik kann man sich hier zurückziehen. Im Gegensatz zum hektischeren Zigarettenraucher „liebt der Zigarettenraucher Momente der Ruhe“, sagt ein Kunde, und schwört: „Als Zigarettenraucher ist man gelassener“.

„Wir verfügen seit nunmehr über 100 Jahren an Erfahrung in dem Bereich Cigarrenmanufakturen. Wir bieten ein umfassendes und hochinteressantes Angebot an Cigarren aus unserem begehren Humidor“, sagt René Minow und lädt ein: „Kommen Sie zum Verkosten Ihrer bevorzugten Cigarren mit einem Espresso in unsere Lounge im Untergeschoss.“

Neben den Tabakwaren und den Utensilien hat sich in den letzten Jahren noch ein anderes Angebot stark vergrößert. Wir bieten alles, was man genießen kann“, sagt René Minow und das ist in seinen Augen nicht nur eine gute Zigarre sondern auch dazu passende Getränke, einen rauchigen Whisky etwa oder einen guten Rum. Natürlich gern mit der Zigarre in der gut belüfteten Lounge zu genießen

maus

Lichtenrade

Müll: Schüler griffen 1972 mal zu

Mit den ersten warmen Sonnenstrahlen zieht es die Menschen nach draußen – das ist bei Schülern und Schülerinnen nicht anders. Die Klasse 6c der Käthe-Kollwitz-Grundschule schnürte daher Anfang März die Schuhe und brach zu einem klassischen „Wandertag“ auf. Frische Luft kommt den Corona-Anforderungen entgegen, am Stadtrand ist es zudem ein Leichtes, die erwachende Natur zu entdecken.

So sollte die Wanderung zum Wäldchen „Roter Dudel“, der Streuobstwiese an der B96, dem Herthateich und dem Kirchhainer Wäldchen führen. Hier und da boten sich schöne Plätzchen für eine gemeinsame, ungezwungene Pause. Auf das schulische Miteinander ohne die Zwänge des Unterrichts mussten die Schülerinnen und Schüler in den letzten zwei Jahren sehr oft verzichten.

Als eine besondere Motivation zum Blick auf die Natur entlang der Wege wurde zusätzlich ein klasseninterner Wettbewerb ausgerufen. „Nichts bleibt liegen, was nicht in die Natur gehört“ war das Motto.

Ausgerüstet mit eigens mitgebrachten Müllzangen, Arbeitshandschuhen und einem eigenen Eimer, wurden Unmengen an Müll gesammelt. Jedes aufgesammelte Teil sollte gezählt werden, so der Wettbewerb. Und da kam bei den Sechstklässlern ein beachtlicher Müllberg zusammen: Zwei große Säcke konnten am Ende zur Abholung gefüllt werden. Hinterher wurden die Zahlen der Zugriffe verglichen – und alle waren erstaunt, welche Zahlen erreicht wurden. Spitzenreiter im Aufsammeln war ein Schüler, der beachtliche 320 Mal zugriffen hatte.

„Unglaublich, wie viele Zigarettenkippen bei uns im Wald liegen, da waren auf wenigen Metern 50 Stück aufgesammelt“, so der Kommentar eines ebenfalls fleißigen Mitschülers. „Die Leute kommen doch in den Wald, um die Natur zu genießen“ rätselte eine Schülerin,



Erfolgreicher Wandertag der Schüler der Klasse 6c der Käthe-Kollwitz-Grundschule. 1972 mal griffen die Wanderer zu und säuberten Lichtenrades Grünflächen.
Foto: Rasmus

„warum hinterlassen sie so viel?“. Insgesamt 1972 Mal griffen die fleißigen Hände zu – alle konnten hinterher von sich sagen, nichts liegen gelassen zu haben. Besondere Freude machte einem Schüler ein aufgesammeltes Karoserierteil eines Autos. Andere staunten über glitzernde Fundstücke, die wie Schmuck glänzten. Überbleibsel einer Schnitzeljagd? Sogar Geld wurde gefunden: Auf der Streuobstwiese fand sich ein Fünf-

Euro-Schein, kurz darauf wurden eine Zwei-Euro- und eine 20 Cent-Münze entdeckt.

Und rund um den Herthateich spürten die aufmerksamen Schüler und Schülerinnen insgesamt acht Pfandflaschen auf, die sie hinterher gegen Bares eintauschen konnten. Mit strahlenden Gesichtern und in dem Wissen, für die Natur und die Mitmenschen etwas Gutes getan zu haben, kehrten alle freudig vom Wandertag zurück.

SANITÄTSHAUS
Ein Familienbetrieb in Buckow

Wir wünschen allen frohe Ostern



Kompressionsstrümpfe in modischen Farben



medi

Sicherheit, Stabilität und spürbare Entlastung im Alltag und Freizeit

Ihr Fachhandel mit der individuelle Beratung

Hauptgeschäft:
Buckower Damm 199
12349 Berlin
Geöffnet: Mo. - Fr. 9 - 16 Uhr
Tel.: 030 - 66 70 77 89

Filiale:
Alt-Buckow 11a · 12349 Berlin
Geöffnet: Mo. - Do. 9 - 18 Uhr
Fr. 9 - 15 Uhr · Sa. 9 - 13 Uhr
Tel.: 030 - 21 96 72 62

Zahn- und ProphylaxeCenter



- Parodontologie / Parodontalchirurgie
- Implantologie / Knochenaufbau
- Zahnerhalt / Endodontie
- Kinder- und Jugendbehandlung
- Prophylaxe / Dentalhygiene
- Ästhetische Zahnmedizin



Priv.-Doz. Dr. Nicole Pischon

Karl-Marx Straße 24 • 12529 Schönefeld OT Großziethen
Tel.: 03379-5829 488 • info@zahnarzt-pischon.de
www.zahnarzt-pischon.de

Es ist das erste bedeutende Ereignis der Berliner Traber-Saison: Am Karfreitag, dem 15. April steht auf der Mariendorfer Bahn das renommierte Fritz-Brandt-Rennen auf dem Programm.

Eine Prüfung mit einer großen Tradition, denn der Klassiker wird bereits seit 89 Jahren auf der zwischen der Kruckenbergstraße und dem Mariendorfer Damm gelegenen Pferdepiste ausgetragen. Das Rennen weist eine Besonderheit auf, denn nur Amateure sind dort startberechtigt. Und genau dies machte dem Klassiker in der jüngsten Vergangenheit mächtig zu schaffen. Denn aufgrund der 2020 und 2021 gültigen strengen Corona-Regelungen, die zeitweilig überhaupt keinen Amateursport erlaubten, konnte das stets zu Ostern ausgetragene Rennen nicht in der gewohnten Manier stattfinden. Nun geht es aber wieder in die Vollen! Der Klassiker verleiht dem Berliner Pferdesport den ersten ganz großen Saisonhahnpunkt. Denn der oft mit Laientum und mangelnder Fachkenntnis assoziierte Begriff „Amateur“ trifft auf diejenigen Frauen und Männer, die am Karfreitag ab 13.30 Uhr gegeneinander antreten werden, kaum zu. Sie sind fast ausnahmslos herausragende Sportler, die ihren Kollegen aus dem Profibereich vom Können her in nichts nachste-

Trabrennbahn Mariendorf

Zweitätiges Familienfest: Erst Osterbrunch dann Osterfeuer



Die erst neunjährige Amy Fink, führte sogar kürzlich mit ihrem Pony und der ukrainischen Flagge die Mariendorfer Paraden an.

hen. Die meisten von ihnen haben Hunderte, manchmal sogar Tausende von Rennen bestritten. Der einzige Unterschied: Der Sulky-sport ist nicht ihr Hauptberuf und das Geldverdienen steht für sie nicht im Vordergrund. Daher wandert der Großteil der stolzen Summe von 20.000 Euro, mit der das

Fritz-Brandt-Rennen dotiert ist, auch nicht in ihre Taschen, sondern geht an die Besitzer der Pferde.

Doch auf der Mariendorfer Bahn, die zu den ältesten historischen Sportstätten in der Hauptstadt gehört und ein einzigartiges Flair versprüht, steht am Karfreitag nicht

nur dieses hochklassige Rennen im Mittelpunkt – sondern vor allem der Spaß für die gesamte Familie. Für die Kinder wird es kostenloses Ponyreiten und viele Spiele und Animationen geben. Die Jugendlichen, die bis zum Alter von 18 Jahren grundsätzlich freien Eintritt genießen, sind dort ohnehin ein

KNEBEL & PARTNER

Rechtsanwälte · Notare · Fachanwälte

Gerald Knebel, Notar und Rechtsanwalt
Fachanwalt für Erbrecht

Martina Knebel, Notarin und Rechtsanwältin
Fachanwältin für Familienrecht

Arwin Kieback, Rechtsanwalt
Fachanwalt für Verkehrsrecht

Anna-Katharina Untiedt, Rechtsanwältin
Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht.

Mihriban Keysan, Rechtsanwältin
Schwerpunkt Familienrecht

Wir verstehen uns als engagierte Berater und Begleiter unserer Mandanten in den Bereichen des Familien- und Erbrechts, des Grundstücks- und Immobilienrechts, des Vertrags-, Arbeits-, Sozial- und Mietrechts sowie des Verkehrs-, Straf- und Ordnungswidrigkeitenrechts, einschließlich der notwendigen Prozessführung, sowie notarieller Beurkundung von Verträgen.



Wir sind für Sie da!

Johannisthaler Chaussee 333
12351 Berlin
Im Sparkassenhaus neben den Gropius-Passagen
Tel.: 030/660 68 6-0
www.ra-knebel.com

Lichtenrade

Sport für Herz und Kreislauf

„Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen“, sagt der VfL Lichtenrade und bietet gezielt Koronarport an. Leichte aber wirksame sportliche Betätigung für das Herz und den Kreislauf und alles sozusagen gleich um die Ecke.

An verschiedenen Tagen und in kleinen Gruppen werden die Teilnehmer sportlich betreut. Die Betreuer geben die Richtung vor, die Teilnehmer entscheiden über das Tempo, entspannt und zwanglos. Qualifizierte Übungsleiterinnen kümmern sich mit gezielter Gymnastik, Ausdauersport und Spiel um das Wohlergehen. Umsorgende Ärzte sind stets anwesend und geben - während Sie sich mutig bewegen - Sicherheit und Selbstvertrauen.

Sie wissen ja, der Gesundheits-



VfL Lichtenrade
1894 e.V.

port sorgt nicht nur dafür, dass Sie gesund werden sondern auch gesund bleiben.

Informieren Sie sich bitte auf der Homepage des Vereines oder rufen Sie an unter (030) 744 04 77 an oder schreiben eine E-Mail herzsport@vfl-lichtenrade.de.

„Wir freuen uns, wenn Sie von unserem Angebot überzeugt sind und unserer Gesundheitsportgemeinde beitreten möchten. Sie wissen ja, die Behauptung aus früherer Zeit gilt immer noch: mens sana in corpore sano (ein gesunder Geist in einem gesunden Körper)“.

*Die Abteilung Gesundheitssport
des VfL Lichtenrade*

großes Thema, denn im Zuge der Nachwuchsförderung finden seit vielen Monaten regelmäßig sogenannte Minitraber-Rennen statt. Nicht nur die Pferde, die dort starten, sind im Vergleich zu ihren muskelbepackten Artgenossen in den Hauptrennen ganz besonders klein und niedlich anzuschauen.

riendorfer Haupttribüne ein großer Osterbrunch statt. Unsere Redaktion verlost an unsere Leser 2 x 2 Eintrittskarten für diesen kulinarischen Genuss. Übrigens: Wer richtig auf den Geschmack gekommen ist, kann am Ostersonntag auf der Mariendorfer Bahn gleich weiterfeiern. Dann werden zwar keine



Ein buntes Programm einschließlich Osterhasen, wartet auf die Besucher zu den Feiertagen.

Sondern auch die Fahrer in ihren Sulkys sind blutjung. Eine der Besten von ihnen, die erst neunjährige Amy Fink, führte sogar kürzlich mit ihrem Pony und der ukrainischen Flagge in der Hand – als Zeichen der Solidarität mit den unter dem Krieg leidenden Menschen – die Mariendorfer Paraden an.

Und damit die Rennveranstaltung, die von einer Band der Leo Kestenbergschule – einer der größten Institutionen ihrer Art in ganz Deutschland – begleitet wird, so richtig zum Fest wird, findet in der Zeit von 11 bis 14 Uhr in der Ma-

Rennen ausgetragen, aber es gibt zwischen 16 und 21 Uhr erneut eine Bühne mit Acts der Leo Kestenbergschule und DJs, die dem Publikum kräftig einheizen. Dazu Ponyreiten, eine Hüpfburg, ein großes Osterfeuer und ein rustikales Essensangebot. Der Eintritt beträgt am Karfreitag für Personen ab 18 Jahre (Jugendliche frei) lediglich 3 Euro und ist am Ostersonntag komplett kostenlos. Der Haupteingang der Bahn befindet sich in der Kruckenbergstraße. Weitere Informationen gibt es auf www.rennbahn-berlin.de.

Ihre Fensterputzer

Fettke Team

- Gardinenservice -

Auch wenn man etwas weiter wohnt,
ein Anruf beim Fettke Team - der lohnt!

Tel.: (030) 624 46 51



Donnerwetter



Inh.: Petra Grube

ehemals
„Baude“

Plautusstr. 1 · 12109 Berlin

(030) 55 22 32 73

Unabhängige Unterstützung durch Profis!

Damit der Pflegegrad bewilligt wird...

Das Pflegegrad-Beratersteam unter der Leitung von Pflegefachmann Dipl. Pflegewirt André Aimé empfiehlt jetzt einen Antrag auf Pflegeleistungen zu stellen.

Dieser Antrag sollte aber optimal vorbereitet werden. Es müssen hierfür die pflegebegleitenden Diagnosen, der Grad der Selbständigkeit, der Umgang mit Krankheiten und therapiebedingte Anforderungen und vieles weitere mehr gründlich schriftlich vorbereitet werden.

Im Anschluss erfolgt eine telefonische Begutachtung durch den MDK. Derzeit erfolgt keine persönliche Begutachtung bei Ihnen zu Hause.

Vereinbaren Sie einen Beratungstermin (Kosten 40,00 €). Wir ermöglichen eine kontaktlose Beratung, um uns einen Eindruck zu verschaffen und wir kommen gegebenenfalls kurz zu Ihnen nach Hause, um den Antrag unterschreiben zu lassen.

Wir fotokopieren bei Ihnen vor Ort alle wichtigen Unterlagen



mit unseren mobilen Geräten, um dann im Büro alles für Sie fertig zu stellen. Wir bereiten eine Expertise vor und sind bei einer telefonischen Begutachtung an Ihrer Seite, um den passenden Pflegegrad für Sie durchzusetzen.

So steigt die Wahrscheinlichkeit dass Sie schnell den gerechten Pflegegrad bekommen und problemlos Ihre Versorgung organisieren können.

*Termine für eine Beratung vereinbaren Sie bitte unter:
030-22 01 22 44 0.*



Umsorgt im Alter®

Ihre Pflegegrad-Experten

Damit Ihr Pflegegrad bewilligt wird...

Wir helfen bei

✓ Antragstellung

✓ Höherstufung

✓ Widerspruch

Und freuen uns auf Ihren Anruf

030 22 01 22 44 0

www.umsorgt-im-alter.de

Hilfe im Trauerfall

BRUWELEIT
BESTATTUNGEN

Marienfelder Allee 132
12277 Berlin

info@bruweleit-bestattungen.de | Tel. 030-723 23 880
www.bruweleit-bestattungen.de | Fax 030-723 23 878

Erd-, Feuer- und
Seebestattungen

BESTATTUNGSHAUS I. RAUF

Gerhart-Hauptmann-Allee 68 ✦ 15732 Eichwalde
Tag und Nacht 030 67549311

Karl-Marx-Str. 133 ✦ OT Großziethen ✦ 12529 Schönefeld
Tag und Nacht 03379 3126400

www.bestattungshaus-rauf.de

LICHTENRADER
MAGAZIN
TEMPELHOFER

Die nächste Ausgabe
erscheint zum 27. April

☎ 033 767/ 899 833
☎ 0151/ 156 72 810
www.lhrMagazin.berlin

Anz.- und Redaktions-
schluss: 15. April.

Seit 1905 aus Tradition



**Dannert
Bestattungen**

12305 Berlin-Lichtenrade · Bahnhofstr. 14
Tel.: (030) 744 50 07 (Tag- u. Nachruf)

Qualifizierte
Bestattungsunternehmen
tragen dieses Zeichen:



Mitglied der
Bestatterinnung
Berlin-Brandenburg



Partner des
Kuratoriums Deutsche
Bestattungskultur



Partner der Deutschen
Bestattungsvorsorge
Treuhand AG



Seit 1851 • Über 60 Jahre in Lichtenrade

Sehr große Sargauswahl-
schlicht bis exklusiv

Individuell gestaltete Trauerfeiern
9 Filialen • Hausbesuche

Tag und Nacht 75 11 0 11



Hahn BESTATTUNGEN
Lichtenrade: Goltzstraße 39 (Ecke Bahnhofstr.)



Rosenquarz.

Foto: pixabay

Lenzens Steinkunde:

Rosenquarz - Edelstein gegen den Elektrosmog

Seine charakteristische rosa Färbung erhält der Rosaquarz von feinst eingelagerten Mangan-Teilen. Der Rosaquarz wird oft mit dem eingedeutschten Namen Rosenquarz bezeichnet. Dieser Name ist im Volksmund aus der umständlichen Bezeichnung rosafarbender Quarz entstanden. Dass es sich bei Rosaquarz und Rosenquarz um zwei getrennte Mineralien handelt, ist ein Irrglaube, der leider auch von einigen „Sachbüchern“ so weiter gegeben wird. Bei dem Rosaquarz handelt es sich meistens um kompakte Stücke. Kristalle vom Rosaquarz kommen nur im sehr kleinen Bereich vor. Diese sind extrem selten und demzufolge auch hochpreisig. Der derbe Rosaquarz kommt überwiegend in Pegmatit-Vorkommen im Bundesstaat Minas Gerais in Brasilien vor. Farbin intensive Rosaquarz-Stücke kommen weiterhin aus Madagaskar.

Von den Fundstellen aus Madagaskar kommt auch der seltene Stern-Rosaquarz. Im Stern-Rosaquarz sind fein verteilt Rutilnadeln eingelagert, die bei Punktbeleuchtung einen Asterismus (Sternbildung) zeigen. Eine Sternbildung kann man nur erkennen, wenn der Rosaquarz zur Kugel geschliffen oder in Cabochon - Schliff verarbeitet wurde. Weiterhin befinden sich Rosaquarz Fundstellen in Namibia und in Kenia, Afrika. Im Zuge des ausgeprägten Quarz-Abbaus als Grundmaterial für die Glasindustrie in Zwiessel und Bodenmais (Deutschland) wurden an verschiedenen Stellen im Bayerischen Wald Rosaquarz-Lager gefunden. Dieser Rosaquarz ist nur bei ausgetrockneten Stücken farbstabil. Schon

in der Antike war der Rosaquarz ein von den Liebesgöttern Amor und Eros geweihter Edelstein. Beide Götter standen für die Urkraft der Liebe.

Die sanft violette Variante vom Rosaquarz ist der Lavendel-Quarz. Beim Lavendelquarz sind die farbgebenden Manganpartikel in Plättchenform eingelagert. Lavendelquarz kommt extrem selten vor. Im energetischen Bereich hat der Lavendelquarz die 10-fache Wirkung vom Rosaquarz. Rosaquarz ist der Edelstein der Liebe und des Herzens. Tiefe ungeschlechtliche Liebe und Zuneigung kann man seinem Partner oder Mitmenschen durch das Verschenken von einem Rosaquarz-Herz übermitteln. Dicht am Körper getragen lindert der Rosaquarz Verbitterung und Trauer. Seine sensible mundzarte Farbe steigert die Sanftheit der Gefühle und Empfindungen. Rosaquarz verhilft seinem Träger zu mehr Sympathie.

Er hat eine tröstende und heilende Wirkung bei emotionalen Verletzungen. Verletzungen, die uns durch Worte oder das Verhalten anderer Menschen zugefügt wurden, werden vom Rosaquarz - hier am besten von einer facettierten Rosaquarz-Kette - geheilt. Mit seiner sanften Schwingung fördert der Rosaquarz die Phantasie, die Muse und schöpferische Gedanken. Rosaquarz auf das dritte Auge gelegt, lindert Kopfschmerzen und Augenbrennen. Dazu sollte man eine Stern-Rosaquarz-Kugel anwenden.

Der Rosaquarz aktiviert die Herz-tätigkeit und lindert Herzrasen. Er stärkt das Einfühlungsvermögen in



andere Menschen und erhöht die Sensibilität, um Situationen richtig wahr zunehmen. Rosaquarz liebende Menschen verbreiten Yin-Energie und pure Lebensfreude. Gegenüber Mitmenschen sind sie sehr hilfsbereit. Rosaquarz sollte mindestens in 2-wöchigem Abstand gereinigt werden. Wir empfehlen, Rosaquarz oder Lavendelquarz-Stücke oder -Schmuck für ca. 2 Std. in getrommelten Hämatit zu legen. Statt Hämatit kann auch eine Natur - Kristall - Salz - Reinigung erfolgen. Danach die Rosaquarz- oder Lavendelquarz-Stücke, Handschmeichler oder Schmuckstücke für ca. 2 Stunden in getrommelten Bergkristall zum Aufladen legen.

Rosaquarz gehört zu den favorisiertesten Steinen bei der Beseitigung von Elektro-Smog. Je nach Elektro-Smog-Belastung sollte das Stück Rosaquarz 1,5kg bis 3kg schwer sein. Elektrosmog wird von allen elektrischen Artikeln abgegeben. Besonders starke Belastung erfährt man von Computern, Funkantennen, Stromtransformatoren, Handys, Satellitenschüsseln, Babyphonon und allen funkgesteuerten technischen „Errungenschaften“. Gegen Elektrosmog kann man gediegen Kupfer, Schörl (schwarzer Turmalin) und Rosaquarz einsetzen. Während ged. Kupfer und Schörl die Elektro-Smog-Belastung ableiten, saugt der Rosaquarz Elektrosmog auf und hält ihn bei sich „gefangen“.

*Klaus Lenz, Kraft der Edelsteine Berlin e. V.
Wegerichstrasse 7, Rudow
Tel.: 030 / 72 01 58 93
www.kraft-der-edelsteine.de*

**Zeitschriften
einfach günstig
mieten!**

weissgerberlesevizkel.de
030 / 740 748 70

Marienfelde

Die Trabantenstadt verödet immer mehr - wann kommt der Neustart?

Gut 50 Jahre nach ihrer Gründung droht die Marienfelder Stadtrand-siedlung rund um Waldsassener Straße und Tirschenreuther Ring immer mehr zu veröden. Erst schloss die beliebte Gaststätte „Kegelzentrum 2000“, dann die Sparkassenfiliale – und zum Jahresbeginn auch noch der Wochenmarkt. Viele Menschen aus der Trabantenstadt, darunter Erwin Diener (82) vom Mieterbeirat der städtischen Wohnungsbaugesellschaft Degewo und der Linken-Bezirksverordnete Harald Gindra (64) fordern nun dringend einen Neustart für die Siedlung mit den rund 4200 Wohnungen.

Der Wochenmarkt, auf dem es ursprünglich einmal in der Woche Brot, Obst, Gemüse, Käse Fleisch und Fisch sowie einen Asia-Imbiss gab, war geschlossen worden, weil er zuletzt immer unrentabler gewesen sein soll. „Die Einnahmen decken die Kosten nicht mal annähernd“, schrieb das Bezirksamt in einer Mitteilung. „Das ist dem Betreiber nicht zuzumuten... Nicht einmal der Erlass der Standgebühren führte dazu, dass Händler_innen dort tätig sein wollten.“ Erwin Diener lässt das nicht gelten: „Wir haben zehn Jahre um den Wochenmarkt gekämpft. Nichts geschah. Und in den letzten zwei Jahren verstecken sich alle hinter Corona.“ Unter der Überschrift „Großsiedlung am Stadtrand ohne Lobby vernachlässigt?“ brachte Harald Gindra eine Große Anfrage in die Bezirksverordnetenversammlung (BVV) ein. „Leider hat sich die Frage in der Überschrift bestätigt“, so Gindra. „Bezirksamt und die Zählgemeinschaft aus SPD und Grünen negierten Probleme bezie-



Schon im Frühsommer vergangenen Jahres präsentierte Erwin Diener seine Unterschriftenliste zur Rettung der Kegelbahn – vergebens. Foto: Bothe

ungsweise verweigerten es, eigene Vorschläge zu machen.“

In seiner Antwort verwies das Bezirksamt überwiegend darauf, es sei „die Aufgabe der Wohnungsbaugesellschaft, hier ein attraktives Wohnviertel und Einkaufsquartier zu schaffen. Der Bezirk und auch das Land Berlin haben ihre planungsrechtlichen Hausaufgaben gemacht – umsetzen muss es nun der Eigentümer.“

Auch die 800 Unterschriften, die Mieterbeirat Diener für die Wiedereröffnung der Kegelbahn-Gaststätte gesammelt hatte, scheinen das Bezirksamt nicht zu beeindrucken: Wieder wurde auf den Eigentümer des Gebäudes, die Degewo, verwiesen. Man sei aber Gesprächsbereit. Die Degewo wiederum nahm wie folgt Stellung: „Die Anregung der Mieter_innen zur (Wieder-)Ansiedlung einer Gebietsgaststätte haben wir aufgenommen und prüfen Möglichkeiten einer Gastronomie-Ansied-

lung.“

Anlass zur Hoffnung gibt es immerhin bei der Selbstbedienung-Filiale der Sparkasse, die seit Anfang Juli vergangenen Jahres geschlossen ist, nachdem unbekannte Täter den Geldautomaten gesprengt hatten. Noch im Frühjahr soll wieder geöffnet werden.

Um das Viertel wieder aufzuwerten, fordert Harald Gindra nun unter anderem, das Erscheinungsbild des Einkaufszentrums aufzupolieren. „Weiter nötig sind eine Verbesserung der Barrierefreiheit – es gibt beispielsweise immer noch Arztpraxen in der 1. Etage ohne Aufzug“, kritisiert der Linke-Politiker. Und: „Der fußläufige Zugang muss durch Bänke als Ruhepunkte an Gehwegen beziehungsweise im Grünbereich der Degewo-Häuser verbessert werden. Nötig ist auch ein Neustart des Wochenmarkts unter besseren Umgebungsbedingungen.“

MB

Depot Fenster GmbH

Seit 1990 Ideen fürs Haus

Alte Selchower Str. 27
12529 Schönefeld OT Selchow

Fertigung in eigener Werkstatt



☎ 033 79/380 05



Alles aus einer Hand



Individuelle Fertigung von A-Z



Raten und Gewinnen im Lichtenrader Magazin

hoch-rotor Farbstoff	Meinungsfor-schung	Papagei	ugs.: Neckerei	Kanton der Schweiz	Abk.: Volt-ampere	unbestimmter Artikel	Abk.: Lang-spiel-platte	Zart-, Fein-gefühl		
Lübecker Spezialität	11			elegant. Einfamilienhaus	2	Verkehrsmittel Abk.		entzündet, verletz		
Abk.: Public Relations	10	<div style="background-color: #FFD700; padding: 10px; text-align: center;"> <p>SPIELEKUNST LICHTENRADER DAMM 41-43 12305 BERLIN WWW.SPIELEKUNST.DE TEL (030) 74 20 69-09 FAX -11 MO-FR 9:30-18:30 SA 10:00-14:00</p>  <p>Allerlei Schönes für Kleine und Große</p> </div>						franz. Fürwort; du		
Abk.: anno								Kfz-Z. Deutschland		
Zeichen für Tellur								Abk.: Quadratmeter	span. Provinz und Stadt	
Dreschabfall	polit. zusammen-schluss	Zuammen-schluss	Stille	dar-reichen	machen	Papa-geiern-art	Acker-gerät			
6			Leib-riemen					5		
Muster	dt. Mittel-gebirge	8		Heifer bei Ent-scheidungen	Zeichen für Gallium					
			Pot-pourri (engl.)	Segel-schiff, Zwei-master						
auf-hören	ein-jähriges Jungtier (nordd.)	1	lasons Gattin			Abk.: Eilauf-trag				
				engl. Prin-zessin						
	4		Weit-raum, der Kosmos	Fluss durch Bocholt (NRW)						
Luft-bewegung	Zeichen für Eisen (Ferrum)	Zeichen für Alu-minium		Teil der Bibel						
Werk-zeug	9			Zeichen für Neon						
persönliches Für-wort		Bewoh-ner Ly-diens						3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							C			

Und das gibt es zu gewinnen:

**2 x
25 Euro**

und so geht es:

Lösen Sie den Suchbegriff im Rätsel auf der Rückseite und senden Sie ihn an:

Lichtenrader Magazin
Anger 15, 15754 Heidesee

oder per Fax:
033 767/899 834

oder per eMail:
Lichtenrader-Magazin
@t-online.de

Einsendeschl.: **15. April**

Bitte unbedingt Telefonnummer angeben, der Gewinn-Betrag kann nur überwiesen werden.

Achtung: Teilnahmeberechtigt sind nur Anwohner aus Berlin und Brandenburg!

Gewinner der Ausgabe 03

Lösung: Maskenball

Gewinner:
W. Nehring, Götzstr.
A. Ullrich, Kölner Damm

EINSTÄRKEN BRILLE

BERLIN BRILLEN
VIEL BRILLE, WENIG GELD.

GLEITSICHT BRILLE G1 KLASSIK



Alles inklusive: Mit Fassung, Gläser entspiegelt und gehärtet.

49,-

Berlin Lichtenrade
berlin-brillen.com

Berlin Brillen
Inh.: Axel Steinhage
Bahnhofstr. 9
(Im Ärztehaus)
12305 Berlin
Tel. 030 - 76 80 93 01
Bilder: © iStock



Alles inklusive: Mit Fassung, spontanverträglich, Gläser entspiegelt und gehärtet.

99,-



BÖLITZ
IMMOBILIEN GMBH

Lieselotte-Berger-Straße 23
12355 Berlin
Telefon: +49 30 66 50 94 88

mail@boelitz-immobilien.de



Wir zeigen Ihnen wie der Hase läuft!



Rundum-Sorglos-Paket

Wohnungen | Grundstücke | Häuser

www.boelitz-immobilien.de

Ihr Immobilien Partner für
Beratung - Bewertung - Verkauf - Investition